

## UMOWA Nr GK.6232.....2016

Zawarta w dniu ..... r. w Grajewie pomiędzy:

**Miastem Grajewo**, ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo, REGON: 450669714, NIP: 719-153-20-12 reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Grajewo – Pana Dariusza Latarowskiego, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Pani Edwardy Wiśniewskiej, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, a firmą:

.....  
REGON: ....., NIP: .....

reprezentowaną przez:

- .....

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą,  
o następującej treści:

### § 1

W wyniku rozstrzygnięcia procedury w trybie rozeznania cenowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pn. „usunięcie wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Grajewo w 2016 roku”.

### § 2

1. Szczegółowy zakres rzeczowy prac obejmuje:

- a) demontaż, transport i unieszkodliwianie płyt falistych i płaskich azbestowo-cementowych, zdemontowanych z dachów budynków gospodarczych i mieszkalnych, złożonych w obrębie nieruchomości położonych na terenie miasta Grajewo w ilości około 38,7855 Mg.
- b) transport i unieszkodliwienie płyt falistych i płaskich azbestowo-cementowych, zdemontowanych z dachów budynków gospodarczych i mieszkalnych, złożonych w obrębie nieruchomości położonych na terenie miasta Grajewo w ilości około 19,953 Mg.

W ramach prac wykonane zostaną: pakowanie, załadunek, transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest oraz prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów określonej w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21) z zastosowaniem wzorów dokumentów określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz.1973) – „Karta przekazania odpadu”.

2. Zakres rzeczowy zamówienia może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w zależności od posiadanych środków finansowych przez Zamawiającego w trakcie realizacji zamówienia.

3. Wykaz nieruchomości, z których należy usunąć azbest zostanie przekazany Wykonawcy po podpisaniu umowy.

4. Zakres prac i termin wykonania każdorazowo powinien być ustalany z właścicielami nieruchomości, po zaakceptowaniu przez przedstawiciela Zamawiającego.

5. Wykonawca zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku przeprowadzenia prac, co potwierdza w karcie ewidencyjnej odpadu i karcie przekazania odpadu.

6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu karty przekazania odpadów jako dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów na składowisko, którego prowadzący posiada zezwolenie na unieszkodliwianie tego typu odpadów.

7. Zakończenie prac polegających na odbiorze odpadów z posesji będzie udokumentowane protokołem odbioru robót spisany z udziałem stron i właściciela nieruchomości.

### § 3

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- a) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21)
- b) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r. , poz. 272)
- c) Ustawą z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 3, poz. 20 ze zm.)
- d) Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2011r., Nr 227, poz. 1367)

- e) Ustawą z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290)
- f) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r. Nr 216, poz.1824).
- g) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649 ze zm.).
- h) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. , poz.1973).
- i) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz.1126).

#### § 4

1. Termin rozpoczęcia robót – od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót do dnia .....

#### § 5

1. Wynagrodzenie ofertowe za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi ..... zł. plus 8 % VAT ..... zł, razem brutto ..... zł, słownie złotych: .....

2. Wynagrodzenie, które zostanie wypłacone Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie ustalone według następującej zasady - rzeczywista ilość wykonanych robót przemnożona przez ceny jednostkowe podane w ofercie.

Wynagrodzenie zostanie wyliczone w oparciu o ceny jednostkowe według poniższego wzoru, za:

a) demontaż, transport i unieszkodliwianie azbestu

38,7855 Mg x ..... zł = ..... zł + ..... (VAT 8%) = ..... zł.

a) transport i unieszkodliwianie azbestu

19,9530 Mg x ..... zł = ..... zł + ..... (VAT 8%) = ..... zł.

3. Kwoty określone w ust. 1 i 2 obejmują wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, uwzględniające cały zakres przedmiotu zamówienia oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, które można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia, a także należny podatek VAT.

4. Płatność za wykonaną usługę realizowana będzie na podstawie faktury za faktycznie wykonaną pracę potwierdzoną kartą odpadu. W przypadku zmniejszenia ilości zamówienia na wykonanie prac budowlanych i usługi wynagrodzenie ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

5. Wynagrodzenie będzie świadczone przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie 14 dni od otrzymania faktury.

6. Płatnikiem Zamawiającego jest Miasto Grajewo z siedzibą przy ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo.

#### § 6

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:

1. Nadzorującym wykonanie robót w imieniu Zamawiającego będzie Jerzy Wnuszynski (tel. 86-2730841)

2. Odpowiedzialną za wykonanie robót w imieniu Wykonawcy będzie..... (tel. ....)

#### § 7

1. W przypadku odstąpienia od umowy z własnej winy przez którąkolwiek ze stron, strona która odstąpi od umowy, zobowiązana będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.

2. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu za zwłokę w realizacji zamówienia w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki po terminie określonym w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.

3. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody stron przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Odstąpienie od umowy powoduje obowiązek rozliczenia się za dotychczas wykonaną usługę.

#### § 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Zamawiający może w ciągu 30 dni odstąpić od umowy w przypadku, gdy:

- a) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- b) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

#### **§ 9**

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
3. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
4. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem zorganizować zaplecze dla wykonywanych robót oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac wraz z zapleczem.

#### **§ 10**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

#### **§ 12**

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

**Zamawiający :**

**Wykonawca:**

**Kontrasignata Skarbnika Miasta**

**PROTOKÓŁ ODBIORU ROBÓT**

Spisany w dniu .....

1. Zamawiający **Miasto Grajewo, ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo**

Właściciel nieruchomości .....zam ..... z posesji,  
z której w wyniku ważenia odebrano ..... Mg płyt azbestowo-cementowych zawierających azbest.

2. Opis zamówienia i wykonanych usług .....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. Wykonawca  
.....

4. Roboty rozpoczęto dnia ..... zakończono dnia .....

5. Komisja w składzie:

Zamawiający:

Wykonawca:

a) .....

a) .....

b) .....

b) .....

6. Komisja w składzie j.w. po dokonaniu oględzin wykonanych robót stwierdza, że roboty wykonane zostały zgodnie/nie zgodnie z zamówieniem, bez usterek/z usterkami

.....  
.....  
.....

Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki do dnia .....

7. Uwagi Zamawiającego

.....  
.....

8. Załącznik – dokumentacja fotograficzna.

**PODPIS KOMISJI:**

Zamawiający:

Wykonawca:

a) .....

a) .....

b) .....

b) .....

Właściciel nieruchomości:

.....