

**ZARZĄDZENIE NR 348/16
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 17 listopada 2016 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym do
poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.11 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj. Podl. z 2011 r.Nr 235, poz. 2806, z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz.703, poz.963) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3317/3 o powierzchni 0,0086 ha, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, położoną przy ul. Sadowej, stanowiącą własność miasta Grajewo na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej nr 2532/1 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania. Zbycie nastąpi za kwotę 6.267,00 zł (słownie złotych : sześć tysięcy dwieście sześćdziesiąt siedem). Do kwoty tej dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 1.441,41 zł (słownie złotych: jeden tysiąc czterysta czterdzieści jeden 41/100). Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 7.708,41 zł. (słownie złotych: siedem tysięcy siedemset osiem 41/100).

§ 2. W/w nieruchomość zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grajewo dotyczącego terenu osiedla zabudowy mieszkaniowej "Marii Konopnickiej" znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 12 MN - przeznaczenie podstawowe pod mieszkalnictwo jednorodzinne.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski