

ZARZĄDZENIE NR 507/17
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 5 września 2017 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym do
poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.11 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj. Podl. z 2011 r.Nr 235, poz. 2806, z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz.703, poz.963, z 2017 r., poz. 1345) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1103/19 o powierzchni 0,0215 ha, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, położoną przy ul. Wyzwolenia, stanowiącą własność miasta Grajewo na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej nr 1103/15 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania. Zbycie nastąpi za kwotę 20.620,00 zł (słownie złotych : dwadzieścia tysięcy sześćset dwadzieścia). Do kwoty tej dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 4.742,60 zł (słownie złotych: cztery tysiące siedemset czterdzieści dwa 60/100). Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 25.362,60 zł (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt dwa 60/100).

§ 2. W/w nieruchomość zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MN.U - z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i z przeznaczeniem dopuszczalnym - pod usługi nieuciążliwe.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 266/12 Burmistrza Miasta Grajewo z dnia 8 października 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 4. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski