

**ZARZĄDZENIE NR 509/17**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 5 września 2017 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym do  
poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.11 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2 , art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz. 2806 , z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz. 703, poz. 963, z 2017 r., poz.1345 ) - zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 892/16 o powierzchni 0,0108 ha, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, położoną przy ul. Ełckiej, stanowiącą własność miasta Grajewo na współwłasność na rzecz właścicieli nieruchomości oznaczonych nr nr 892/11, 892/12, 892/13, 892/14 w celu poprawienia warunków zagospodarowania tych nieruchomości. Zbycie nastąpi za łączną kwotę 12.330,00 zł ( słownie złotych: dwanaście tysięcy trzysta trzydzieści ).

**§ 2.** W/w nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

**§ 3.** Współwłaściciele nieruchomości oznaczonej nr 892/16 ustanowią na nieruchomości oznaczonej nr 892/16 nieodpłatną służebność gruntową polegającą na udostępnieniu nieruchomości obciążonej celem wykonania napraw remontów i bieżącej eksploatacji budynku znajdującego się na nieruchomości oznaczonej nr 892/10 - na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej nr 892/10.

**§ 4.** Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**mgr Dariusz Latarowski**