

ZARZĄDZENIE NR 531/17
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 23 października 2017 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w Grajewie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 1 , § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz. 703, poz.963, z 2017 r. poz. 1345) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz.1490) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości niezabudowane, położone w Grajewie :

- nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2031/134 o powierzchni 0,4923 ha, położona przy ul. płk Tadeusza Grabowskiego
- cena wywoławcza 740.000,00 zł + 23 % VAT (170.200,00 zł) = 910.200,00 zł , wadium - 182.040,00 zł
- nieruchomość niezabudowana oznaczona nr nr 2031/40, 2031/41, 2031/138, 2031/144, 2031/150, 2031/158 o powierzchni 0,3731 ha, położona przy ul. płk. Franciszka Kaczkowskiego
- cena wywoławcza 560.000,00 zł + 23 % VAT (128.800,00 zł) = 688.800,00 zł , wadium - 137.760,00 zł
- nieruchomość niezabudowana oznaczona nr nr 2031/136, 2031/142 o powierzchni 0,4191 ha, położona przy ul. Wojska Polskiego
- cena wywoławcza 630.000,00 zł + 23 % VAT (144.900,00 zł) = 774.900,00 zł , wadium - 154.980,00 zł
- W/w nieruchomości zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grajewo dotyczącego obszaru, położonego na osiedlu Jana Pawła II zatwierdzoną Uchwałą Nr XLV/326/14 Rady Miasta Grajewo z dnia 24 stycznia 2014 r. i zmianą zatwierdzoną Uchwałą Nr XIII/104/15 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 września 2015 r. znajdują się na obszarze oznaczonym symbolami: 5.1 U-ZP i 5.2 U-ZP - przeznaczenie podstawowe : zabudowa usługowa z zielenią towarzyszącą, przeznaczenie uzupełniające: funkcja mieszkaniowa, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji oraz symbolem 7 UM - przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa z dopuszczeniem mieszkaniowej, przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski