

ZARZĄDZENIE NR 597/18
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 21 maja 2018 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej położonej w Grajewie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r. poz. 1399, z 2015 r. poz. 703, poz. 963, z 2017 r., poz.1345) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz.1490) zarządza się, co następuje:

§ 1. § 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości :

1) nieruchomość zabudowana oznaczona nr 2502/5 o powierzchni 41 m²

- cena wywoławcza - 195.438,00 zł w tym:

- nakłady użytkownika (PGE Dystrybucja S. A. Oddział Białystok) - 189.288, 00 zł

- grunt - 6.150,00 zł (w tym 23 % VAT - 1.150,00 zł)

- wadium - 9.800,00 zł

2) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2197/2 o powierzchni 54 m²

- cena wywoławcza - 3.200,00 zł + 23 % VAT (736,00 zł) = 3.936,00 zł

- wadium - 200,00 zł

- W/w nieruchomości znajdują się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast były wydawane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 522/17 Burmistrza Miasta Grajewo z dnia 4 października 2017 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym pod stacje transformatorowe.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski