

Umowa nr
zawarta w dniu r.

pomiędzy:

Miastem Grajewo z siedzibą ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo,
reprezentowanym przez Dariusza Lатарowskiiego – Burmistrza Miasta
NIP 719-153-20-12, REGON 450669714,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a
NIP, REGON
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

wyłonionym dla wykonania zamówienia o wartości poniżej 30 tys. Euro bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.).

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania „Wykonanie monitoringu Skateparku przy ul. Konstytucji 3 Maja 23 w Grajewie” realizowanego w ramach zadania pn.: „**SKATEPARK – rozbudowa przy ul. Konstytucji 3 Maja 23 w Grajewie**” na działkach nr 3744/1 i 3744/3 przy ul. Konstytucji 3 Maja w Grajewie, zgodnie z zakresem zamówienia opisanym w „Formularzu zapytania ofertowego”. Zadanie realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego na 2019 rok
2. Zamówienie obejmuje:
 - 1) dostarczenie licencji serwera monitoringu NetStation 1 Oprogramowanie NVR 1 kamera IP
 - 2) montaż jednej zewnętrznej kamery cyfrowej IP bullet IR
 - rozdzielczość min. 4 Mpix
 - oświetlacz podczerwieni 75m +
 - zabezpieczenie przeciwprzepięciowe 1-kanalowe do sieci LAN
 - szafka rozdzielcza hermetyczna 400 IP65 C.1603
 - akumulator 65Ah/12V LTL 16-65
 - zasilacz buforowy, impulsowy z automatyczną kontrolą pracy 13,8V/10A/65Ah/OC
 - oryginalny uchwyt słupowy + puszka biała montażowo-łączeniowa do kamer bullet, turrett, kopułowe
 - montaż, konfiguracja, materiały instalacyjne
 - zamontowanie Gniazda 230 V
 - gwarancja na urządzenia
 - 3) budowa przyłącza światłowodowego (wraz z uzyskaniem skutecznego zgłoszenia robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Grajewie),
 - 4) sporządzenie dokumentacji powykonawczej, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy: **z dniem zawarcia umowy**
2. Termin zakończenia zamówienia: **od podpisania umowy**
(maks. 90 dni)
3. Za termin zakończenia wykonania zamówienia uważa się zakończenie robót budowlanych

i zgłoszenie ich do odbioru końcowego.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie złotych:)
w tym podatek VAT 23%zł.
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy, które są niezbędne do prawidłowego wykonania zadania

§ 4

1. Wykonawca zgłosi zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pismem na adres Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest przekazać zamawiającemu dokumentację powykonawczą a w szczególności:
 - 1) instrukcje użytkowania i konserwacji zamontowanych urządzeń,
 - 2) karty techniczne, atesty lub deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów i urządzeń,
 - 3) inne dokumenty niezbędne do prawidłowego użytkowania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne /z zastrzeżeniem ust. 3 i 4/.
2. Stronom przysługuje prawo ich naliczania w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego bądź uzgodnionego między stronami na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1,
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych, nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych, strony będą ponosiły odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 kc.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia wykonawcy.

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie zadania nastąpi w ciągu 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 7

1. Strony ustalają, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona i wynosić będzielicząc od daty odbioru końcowego.
(min. 36 m-cy)
2. Okres gwarancji wynosi licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu
(min. 36 m-cy)
umowy i wymagać będzie udzielenia pisemnej gwarancji w formie odrębnego dokumentu.

§ 8

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana taka może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Okolicznościami takimi będą w szczególności:
 - a) działania lub zaniechania osób trzecich (np. organów administracji publicznej i innych podmiotów uczestniczących w procedurze opiniowania i uchwalania),
 - b) rozbieżności w uzbrojeniu i naniesieniach terenu w stosunku do danych w zasobach geodezyjnych,
 - c) z przyczyn spowodowanych siłą wyższą (za siłą wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności).
 - d) w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć mimo zachowania należytej staranności,
2. Zmiany, o której mowa w ust. 1 wymagają sporządzenia stosownego aneksu do niniejszej umowy.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 10

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Formularz zapytania ofertowego

Sporządził:

roturysta

Podwójny
formalno-prawny
umowę
dotyczy projektu
KADCA PRAWNY
Barbara Litwiska