

**ZARZĄDZENIE NR 145/19**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 22 października 2019 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w Grajewie przy ul. Łaziennej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz. 2806, z 2013 r., poz. 1399, z 2015 r., poz. 703, poz. 963, z 2017 r., poz.1345) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Grajewie przy ul. Łaziennej:

- nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 5037 o powierzchni 0,0519 ha
- cena wywoławcza - 227.642,28 zł + 23 % VAT ( 52.357,72 zł ) = 280.000,00 zł
- wadium - 56.000,00 zł
- W/w nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**mgr Dariusz Latarowski**