

RI.7013.9.2019

Formularz Zapytania Ofertowego
na wykonanie zamówienia publicznego w trybie rozeznania cenowego pisemnego
na wykonanie zadania pn. „Utworzenie dodatkowego jednego oddziału żłobkowego w
istniejącym Przedszkolu Miejskim Nr 2 przy ul. I. Krasickiego w Grajewie ”.

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Miasto Grajewo reprezentowane przez Burmistrza
ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „**Utworzenie dodatkowego jednego oddziału żłobkowego w istniejącym Przedszkolu Miejskim Nr 2 przy ul. I. Krasickiego w Grajewie**”, które obejmują swym zakresem wykonanie następujących prac w pomieszczeniach oznaczonych symbolem 15a:
 - roboty ogólnobudowlane:
 - rozbiórka istniejących wykładzin podłogowych, skucie nierówności posadzek i rozbiórka ściany działowej,
 - wykonanie ścian działowych gr. 8cm wydzielających pomieszczenia sanitarno-higieniczne,
 - wykonanie tynków na ścianach działowych i uzupełnienie po rozebranych ścianach,
 - wyrównanie poziomu posadzek,
 - montaż drzwi wewnętrznych i kabin WC,
 - roboty malarskie,
 - ułożenie glazury w pomieszczeniach sanitarno-higienicznych,
 - ułożenie wykładziny dywanowej w sali zajęć i gresu w pom. sanitarnych,
 - roboty sanitarne:
 - rozprowadzenie wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej w projektowanych pomieszczeniach sanitarnych i włączenie jej do istniejącej instalacji wod-kan,
 - montaż wyposażenia pom. sanitarnych (brodzik z baterią prysznicową i zestawem prysznicowym, umywalki z bateriami, miski ustępowe na zestawach podtynkowych)
 - montaż grzejnika i włączenie do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania,
 - roboty elektryczne:
 - instalację oświetleniową i gniazd wtykowych dostosować do wymogów projektowanych pomieszczeń z rysunkiem E-1.
 - oraz wszystkie prace wynikłe w trakcie prowadzonych robót remontowych, których nie można było przewidzieć na etapie projektowania. W związku z tym, że prace prowadzone będą w działającej placówce oświatowej należy zastosować szczerne zabezpieczenia terenu prowadzonych prac, a prace szczególnie uciążliwe prowadzić poza godzinami pracy placówki.
2. Zamówienie będzie realizowane zgodnie z dokumentacją projektową „Projekt remontu istniejącego Żłobka Miejskiego w Grajewie zlokalizowanego w budynku Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Grajewie”, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, opracowaną przez jednostkę projektową: "GRAF" Pracownia Architektoniczno-Graficzna Piotr Kuczyński z siedzibą 15-463 Białystok, ul. Czysta 14.

III. Tryb udzielenia zamówienia: art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

IV. Przewidywany termin realizacji zamówienia:

- a) Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy: **z dniem zawarcia umowy.**
- b) Termin zakończenia przedmiotu umowy: **40 dni** od daty podpisania umowy.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają niżej określone warunki udziału w postępowaniu

- a) Potwierdzeniem posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia będzie wykazanie się przez wykonawcę zrealizowaniem, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowym ukończeniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,
 - robót remontowo-budowlanych polegających na wykonaniu co najmniej **2 zamówień** o wartości min. 40 000,00 zł brutto wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenie dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.,.
- b) Potwierdzeniem dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – będzie wykazanie się przez Wykonawcę dysponowania osobami, które posiadają doświadczenie, kwalifikacje zawodowe i wykształcenie niezbędne do realizacji przedmiotowego zamówienia tj.
 - osoba odpowiedzialna za kierowanie robotami winna posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej min. **2 lata** doświadczenia na stanowisku kierownika budowy,
- c) załączył do oferty aktualny wypis z KRS lub aktualną kserokopię zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub oświadczenie, że nie prowadzi działalności gospodarczej,
- d) udzielił gwarancji - **minimum 36 miesięcy.**

Uwaga! Wszystkie kserokopie dokumentów Wykonawca winien potwierdzić za zgodność z oryginałem.

VI. Wymagania Zamawiającego dotyczące terminu i formy złożenia oferty:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć wg wzoru formularza oferty (załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego) w siedzibie Urzędu Miasta Grajewo, ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo, pok. 21 (sekretariat) w terminie do dnia **06.11.2019 r. do godz. 10⁰⁰**. Oferta powinna być złożona w zaklejonej kopercie z dopiskiem: **Oferta „Utworzenie dodatkowego jednego oddziału żłobkowego w istniejącym Przedszkolu Miejskim Nr 2 przy ul. I. Krasickiego w Grajewie”** – nie otwierać przed dniem 06.11.2019r. do godz. 10⁰⁰.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Miasta Grajewo w dniu **06.11.2019 r. o godz. 10¹⁵**, w pok nr 22.
3. Oferty, które wpłyną do siedziby Urzędu po wyznaczonym terminie składania ofert będą odsyłane bez otwierania.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VII. Informacje Zamawiającego o kryteriach oceny ofert i ich znaczenia dla oceny końcowej:

Kryterium oceny ofert:

- cena oferty –80%.

-okres gwarancji – 20%

Ocena punktowa w kryterium „cena oferty” dokonana zostanie zgodnie z formułą:

A_c - liczba punktów, która przyznana zostanie ofercie „n” w zakresie kryterium „cena ofertowa”

$$A_c = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100 \text{ pkt} \times 80\%$$

C_{\min} - cena minimalna brutto wśród złożonych ważnych ofert

C_n - cena brutto ocenianej oferty „n”

Ocena punktowa kryterium „okres gwarancji” dokonana zostanie zgodnie z poniższą formułą:

G_c - liczba punktów, którą przyznana zostanie ofercie „n” w zakresie kryterium „okres gwarancji”:

$$G_c = \frac{G_n}{G_{\max}} \times 100 \text{ pkt} \times 20\%$$

G_n - okres gwarancji zaoferowany w ofercie „n” /w miesiącach/,

G_{\max} – maksymalny, najdłuższy okres gwarancji wśród złożonych ważnych ofert,

UWAGA:

- 1) Przy punktacji ofert w zakresie „okres gwarancji” zostanie przyjęte, że gwarancjom powyżej 60 miesięcy będzie przyznana ilość punktów odpowiadająca gwarancji za okres 60 miesięcy.
- 2) **Minimalny okres gwarancji** wymagany przez Zamawiającego przy realizacji przedmiotowego zamówienia wynosi 36 miesięcy.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów uzyskaną zgodnie z podanymi powyżej zasadami.

VIII. Informacje Zamawiającego o formie i terminach płatności za realizację zamówienia:

Wysokość wynagrodzenia Wykonawca winien określić w formularzu oferty jako cenę ryczałtową.

Warunki płatności określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego formularza zapytania ofertowego.

IX. Inne postanowienia:

1. W przypadku otrzymania dwóch identycznych i zarazem najkorzystniejszych ofert, Wykonawcy, którzy je złożyli zostaną poproszeni o przedstawienie dodatkowych ofert, bądź zaproszeni do dalszych negocjacji.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania lub podjęcia negocjacji z Wykonawcami w przypadku, gdy zaproponowane ceny ofertowe przekroczą kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od postępowania bez wyłonienia najkorzystniejszej oferty i bez podawania przyczyn.
4. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określa wzór umowy będący załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

5. Wszelkie informacje dotyczące przedmiotu zamówienia udzielane są w Referacie Inwestycji Urzędu Miasta Grajewo pod numerem tel. 086 273 08 29.

08.10.2019
BURMISTRZ MIASTA
mgr Dariusz Dąbrowski
(data, podpis, pieczęć Zamawiającego)

W załączeniu:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Wzór umowy – załącznik nr 2
3. Wykaz zamówień -zał. Nr 2a
4. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia -zał. 2b
5. Projekt remontu - załącznik nr3