

**ZARZĄDZENIE NR 336/20**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 6 listopada 2020 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w Grajewie w drodze drugiego przetargu  
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art.39 ust 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm. ) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz. 703, poz.963, z 2017 r., poz. 1345 ) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014 r. poz.1490, z 2020 r. poz.1698 ) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** W związku z negatywnym wynikiem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości postanawia się sprzedać w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości niezabudowane, położone w Grajewie :

1) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2139/5 o powierzchni 0,1100 ha, położona przy ul. św. Jana Pawła II

- cena wywoławcza 96.585,37 zł + 23 % VAT ( 22.214,63 zł ) = 118.800,00 zł

- wadium - 23.760,00 zł

2) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2113/2 o powierzchni 0,1661 ha, położona przy ul. Kościelnej - cena wywoławcza 145.843,90 zł + 23 % VAT ( 33.544,10 zł ) = 179.388,00 zł

- wadium - 35.878,00 zł

- W/w nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/120/08 Rady Miasta Grajewo z dnia 11 kwietnia 2008 r., znajdują się na obszarze oznaczonym symbolami : 05MN, 07MN - przeznaczenie podstawowe : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające: usługi dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej, urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**mgr Dariusz Latarowski**