

**ZARZĄDZENIE NR 343/20**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 30 listopada 2020 r.

**w sprawie sprzedaży mieszkania na rzecz najemcy**

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.1 w związku z art.34 ust. 1 pkt. 3 i art.68 ust.1 pkt.7 i ust.1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Podl.z 2011 r.Nr 235, poz. 2806 , z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz.703, poz.963, z 2017 r. poz.1345 ) oraz Uchwały Nr III/16/18 Rady Miasta Grajewo z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego ( Dz. Urz. Woj. Podl. z 2019 r. poz. 19 ) - zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny w Grajewie na osiedlu Broniewskiego 11/5 ( w domu wielorodzinnym ) wraz z udziałem 32/539 we własności niewydzielonej części gruntu w działce oznaczonej nr 1818/8 o powierzchni 0,0539 ha - najemcy.

2. Przy sprzedaży najemcy nieruchomości określonej w ust.1 udziela się bonifikaty w wysokości 50 % ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego bez gruntu została ustalona na kwotę 94.076,00 złotych. Udziela się 50 % bonifikaty w wysokości 47.038,00 zł. Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty wynosi 47.038,00 zł ( słownie złotych: czterdzieści siedem tysięcy trzydzieści osiem 00/100 ).

4. Cena udziału we własności nieruchomości gruntowej została ustalona na kwotę 4.651,00 złotych. Udziela się 50 % bonifikaty w wysokości 2.325,50 zł. Cena po udzieleniu bonifikaty wynosi 2.325,50 zł. ( słownie złotych: dwa tysiące trzysta dwadzieścia pięć 50/100 ).

**§ 2.** Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**mgr Dariusz Latarowski**