

ZARZĄDZENIE NR 353/20
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 16 grudnia 2020 r.

w sprawie sprzedaży mieszkania na rzecz najemcy

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art.34 ust. 1 pkt 3 i art.68 ust.1 pkt 7 i ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) oraz § 2 ust.1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. urz.Woj. Podl.z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r., poz.1399, z 2015 r., poz.703, poz.963, z 2017 r., poz. 1345) oraz Uchwały Nr III/16/18 Rady Miasta Grajewo z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2019 r. poz.19) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny w Grajewie przy ul. Wojska Polskiego 45/4 (w domu wielorodzinnym) wraz z udziałem 20/283 we własności niewydzielonej części gruntu w działce oznaczonej nr nr 1836/9, 1837/5 o powierzchni 0,0283 ha - najemcy.

2. Przy sprzedaży najemcy nieruchomości określonej w ust.1 udziela się bonifikaty w wysokości 50 % ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego bez gruntu została ustalona na kwotę 126.620,00 złotych. Udziela się 50 % bonifikaty w wysokości 63.310,00 zł. Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty wynosi 63.310,00 złotych (słownie złotych: sześćdziesiąt trzy tysiące trzysta dziesięć).

4. Cena udziału we własności nieruchomości gruntowej została ustalona na kwotę 2.907,00 złotych. Udziela się 50% bonifikaty w wysokości 1.453,50 zł. Cena po udzieleniu bonifikaty wynosi kwotę 1.453,50 zł (słownie złotych: jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt trzy 50/100).

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski