

ZARZĄDZENIE NR 449/21
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 17 maja 2021 r.

w sprawie sprzedaży mieszkania na rzecz najemcy

Na podstawie art.25 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt.1 w związku z art.34 ust.1 pkt.3 i art.68 ust.1 pkt.7 i ust.1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm) oraz § 2 ust.1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz. 2806, z 2013 r. poz. 1399, z 2015 r. poz. 703, poz. 963, z 2017 r.) oraz Uchwały Nr III/16/18 Rady Miasta Grajewo z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2019 r. poz.19) w związku z § 6 Uchwały Nr XXVIII/224/21 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2021 r. poz.499) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny w Grajewie na osiedlu Broniewskiego 2/8 (w domu wielorodzinnym) wraz z udziałem 14/545 w nie wydzielonej części gruntu w działce oznaczonej nr 1821 o powierzchni 0,0545 ha najemcy.

2. Przy sprzedaży najemcy nieruchomości określonej w ust.1 udziela się bonifikatę w wysokości 50 % ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego bez gruntu została ustalona na kwotę 76.649,00 złotych. Udziela się 50 % bonifikaty w wysokości 38.324,50 zł. Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty wynosi 38.324,50 złotych (słownie złotych: trzydzieści osiem tysięcy trzysta dwadzieścia cztery 50/100).

4. Cena udziału w nieruchomości gruntowej została ustalona na kwotę 1.943,00 złotych. Udziela się 50 % bonifikaty w wysokości 971,50 zł. Cena po udzieleniu bonifikaty wynosi kwotę 971,50 złotych (słownie złotych: dziewięćset siedemdziesiąt jeden 50/100)

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski