

RI.7013.7.2022

Zawiadomienie

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129) Miasto Grajewo informuje, iż w związku z ogłoszonym w trybie podstawowym bez negocjacji postępowaniem o udzielenie zamówienia pn.: „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na osiedlach Jana Pawła II i Legionistów w Grajewie**” w ramach Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, wpłynęły do Zamawiającego zapytania o następującej treści:

Zapytanie Nr 1

1. Czy Zamawiający w przypadku znaczącego skrócenia czasu realizacji przedmiotu umowy dokona czynności odbiorowych w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę?
2. Czy zapłata wynagrodzenia końcowego, w przypadku znaczącego skrócenia czasu realizacji przedmiotu umowy, nastąpi również w okresie nie dłuższym niż 30 dni od odbioru Inwestycji potwierdzonej protokołem odbioru końcowego?

Zapytanie nr 2

1. Dotyczy kanalizacji sanitarnej w ul. Spokojnej. Czy studnia S87 jest studnią istniejącą czy projektowaną?
2. Dotyczy sieci wodociągowej w ul. Tabortowskiego (1KDD). Czy w zakres realizacja wchodzi również odcinki W3 -W4 oraz W5-W6? Jeśli tak to poprosiłabym o schematy węzłów W3 i W6.
3. Dotyczy kanalizacji sanitarnej na osiedlu Jana Pawła II – etap II. Czy studnia S1 - Dn1400 w ul. 03KL i ul. Ekologicznej jest studnią istniejąca czy projektowaną?
4. Dotyczy kanalizacji sanitarnej na osiedlu Jana Pawła II – etap II. Czy studnia S10 - Dn1400 w ul. Św. Jana Pawła II i ul. Ekologicznej jest studnia istniejąca czy projektowaną?
5. Dotyczy kanalizacji sanitarnej na osiedlu Jana Pawła II – etap II. Czy w zakres realizacji wchodzi również odcinek od studni S14 do studni S17 w ul. Św. Jana Pawła II, który jest zaznaczony jako odcinek „wg odrębnego opracowania”?
6. Dotyczy sieci wodociągowej na osiedlu Jana Pawła II – etap II. Czy w zakres realizacji wchodzi również odcinek z węzłem W7 w ul. Św. Jana Pawła II o długości 92,0 m oraz rozgałęzienia z węzła W7 w ul. Św. Piotra o długościach L=21,0 m oraz L=23,0m, które są zaznaczone jako odcinek „wg odrębnego opracowania”?
7. Prosimy o udostępnienie formularza kalkulacji ceny oferty, stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ.
8. Prosimy o udostępnienie warunków geotechnicznych.
9. Prosimy o sprecyzowanie zapisów dotyczących wynagrodzenia Wykonawcy zawartych we wzorze umowy § 15 pkt. 2 i 3: Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w trzech transzach:
 - 1) I transza za wykonanie części robót budowlanych – w wysokości kwoty określonej w ust. 1. a);
 - 2) II transza w wysokości nie wyższej niż 50 % kwoty określonej w ust. 1 pkt. b);

3) III transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty określonej w ust. 1 pkt. b), nie wyższej niż 50% wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

10. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru określający procentowe zaawansowanie robót, podpisany przez inspektora nadzoru, kierownika budowy i członków komisji odbiorowej.

Jakie roboty, bądź jaki procent robót budowlanych należy wykonać aby została wypłacona I, II i III transza. Czy jest przewidziany harmonogram prac, jeżeli tak, prosimy o jego udostępnienie.

Prosimy także o informację odnośnie terminu zapłaty za roboty budowlane. Zakładając, że roboty budowlane za I transzę kończą się w połowie roku, Zamawiający dokonuje płatność w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury częściowej za I transzę czy rozliczenie przewidziane jest na koniec roku rozliczeniowego.

Zapytanie nr 3

Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Inwestor zamierza przekazać plac budowy wyłonionemu w przetargu Wykonawcy, skoro plac budowy w całości został powierzony Wykonawcy, który realizuje zadanie inwestycyjne pn. „Budowa i przebudowa dróg gminnych w Mieście Grajewo”.

Zapytanie nr 4

1. Prosimy o sprecyzowanie parametrów studni betonowych DN1500-1000, standardowe studnie produkowane są z max. nasiąkliwością 5% oraz wodoszczelnością W10, natomiast w specyfikacjach dokumentacji technicznej są rozbieżności, widnieją zapisy – nasiąkliwość 4%, wodoszczelność W8, bądź nasiąkliwość 5%, min. wodoszczelność W6.

2. Prosimy o sprecyzowanie czy studnie betonowe DN1500-1000 powinny być wykonane z betonu C40/50 HSR – beton siarczanoodporny, czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie studni betonowych bez dodatku HSR. Proszę o wyjaśnienie czy dodatek HSR dotyczy wszystkich studni DN1500-1000.

Zapytanie Nr 5

Ze względu na brak na rynku cementu siarczanoodpornego, prosimy o zmianę studni wykonanych z betonu siarczanoodpornego na studnie wykonane z betonu zwykłego C40/50.

Zapytanie nr 6

1. Prosimy o sprecyzowanie czy studnie betonowe DN1500-1000 muszą być wykonane z dodatkiem HSR - beton siarczanoodporny. Docierają do nas informacje od różnych producentów studni, że nie produkują elementów z użyciem cementu siarczanoodpornego, bo nie jest on dostępny na rynku. Czy w związku z tym Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie studni betonowych bez dodatku HSR.

Odpowiedź na zapytanie nr 1:

1. Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami § 10 projektu umowy stanowiącej załącznik nr 4 do SWZ rozpoczęcie odbioru końcowego nastąpi w ciągu 7 dni od dnia potwierdzenia przez inspektora nadzoru wykonania robót i kompletności dokumentów odbiorowych. Potwierdzenie przez wyznaczonego inspektora nadzoru zakończenia robót oraz sprawdzenie kompletności i

prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

2. Zamawiający informuje, iż zapłata wynagrodzenia końcowego realizowana będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę za wykonane roboty, pod warunkiem dostarczenia wszystkich dokumentów w formie dokumentacji powykonawczej sporządzonej przez Wykonawcę.

Odpowiedź na zapytanie nr 2:

1. Studnia S87 kanalizacji sanitarnej w ul. Spokojnej jest studnią istniejącą.
2. W ramach budowy sieci wodociągowej w ul. Tabortowskiego (1KDD) zakres robót obejmuje także wykonanie odcinków W3-W4 oraz W5-W6. Zamawiający informuje, iż posiadana dokumentacja nie zawiera schematów węzłów, w związku z powyższym należy wykonać je zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
3. Studnia kanalizacji sanitarnej na osiedlu Jana Pawła II – etap II tj. studnia S1 - Dn1400 w ul. 03KL i ul. Ekologicznej jest studnią istniejącą.
4. Studnia kanalizacji sanitarnej na osiedlu Jana Pawła II – etap II tj. studnia S10 - Dn1400 w ul. Św. Jana Pawła II i ul. Ekologicznej jest studnią istniejącą.
5. Zamawiający informuje, iż w ramach budowy kanalizacji sanitarnej na osiedlu Jana Pawła II – etap II odcinek od studni S14 do studni S17 w ul. Św. Jana Pawła II, który jest zaznaczony jako odcinek „wg odrębnego opracowania” wchodzi w zakres realizacji zadania. Opracowanie projektowe na przedmiotowy odcinek zawarte jest w „Dokumentacji os. Jana Pawła II - CZĘŚĆ 2”, stanowiącej załącznik do SWZ opracowanej przez biuro projektowe „Mplan” sp. z o.o. z siedzibą 13-100 Nidzica, ul. Osińskiego 2/6.
6. Zamawiający informuje, iż w ramach budowy sieci wodociągowej na osiedlu Jana Pawła II – etap II odcinek z węzłem W7 w ul. Św. Jana Pawła II o długości 92,0 m oraz rozgałęzienia z węzła W7 w ul. Św. Piotra o długościach L=21,0 m oraz L=23,0m, które są zaznaczone jako odcinek „wg odrębnego opracowania” wchodzi w zakres realizacji zadania. Opracowanie projektowe na przedmiotowy odcinek zawarte jest w „Dokumentacji os. Jana Pawła II - CZĘŚĆ 2”, stanowiącej załącznik do SWZ opracowanej przez biuro projektowe „Mplan” sp. z o.o. z siedzibą 13-100 Nidzica, ul. Osińskiego 2/6.
7. Zapis SWZ dotyczący formularza kalkulacji ceny oferty, stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ jest omyłkowy i nie ma zastosowania w przedmiotowym postępowaniu.
8. Zamawiający informuje, iż wszystkie warunki geotechniczne, które posiadamy zostały załączone do dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 5 do SWZ.
9. Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami § 8 ust. 8 wzoru umowy *„W ciągu 15 dni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia, w uzgodnieniu z Zamawiającym, harmonogramu rzeczowo-finansowego przedmiotowego zadania, stanowiącego podstawę do bieżącej kontroli realizacji niniejszej umowy i jej rozliczania”*. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego, określający procentowe zaawansowanie robót, zgodnie z dostarczonym harmonogramem, podpisany przez inspektora nadzoru, kierownika budowy i członków komisji odbiorowej. Zamawiający informuje, iż płatności za wykonane roboty budowlane, zgodnie z zapisami wzoru umowy, będą płatne w trzech transzach w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury częściowej za I, II i III transzę:
 - 1) I transza za wykonanie części robót budowlanych – jako wkład własny

- 2) II transza w wysokości nie wyższej niż 50 % dotacji z Rządowego Funduszu Polski Ład
- 3) III transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty dotacji z Rządowego Funduszu Polski Ład, nie wyższej niż 50% wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Szacowana kwota środków własnych Miasta Grajewo wynosi 248 000,00 zł

Kwota dotacji z Rządowego Funduszu Polski Ład zgodnie z otrzymaną promesą Banku Gospodarstwa Krajowego nr Edycja2/2021/422/PolskiŁad wynosi 4 712 000,00 zł

Odpowiedź na zapytanie nr 3:

Zamawiający informuje, iż w ramach przedmiotowego postępowania plac budowy zostanie przekazany wyłonionemu Wykonawcy na zasadach i w porozumieniu z Wykonawcą robót, który realizuje zadanie inwestycyjne pn. „Budowa i przebudowa dróg gminnych w Mieście Grajewo”. W celu uwolnienia się Wykonawcy, któremu pierwotnie przekazano plac budowy od odpowiedzialności za szkody spowodowane działaniem bądź zaniechaniem poczynionym przez "nowego" Wykonawcę, wprowadzonego na teren budowy przez Zamawiającego, zasadne będzie wyłączenie określonej części terenu budowy spod pieczy pierwotnego wykonawcy i przekazanie jej protokolarnie "nowemu" wykonawcy.

Odpowiedź na zapytanie nr 4:

1. Zamawiający informuje, iż dla studni betonowych DN1500-1000 należy przyjąć nasiąkliwość min. 4% i wodoszczelność min. W8.
2. Zamawiający dopuszcza wykonanie studni betonowych DN1500-1000 z betonu zwykłego bez dodatku HSR.

Odpowiedź na pytanie Nr 5, 6:

Zamawiający dopuszcza wykonanie studni betonowych DN1500-1000 z betonu zwykłego C40/50 bez dodatku HSR.

BURMISTRZ MIASTA
mgr Dariusz Latarowski

