

ZARZĄDZENIE NR 680/22
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 23 sierpnia 2022 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.15 ust.1 i art.25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz na podstawie § 3 pkt.4 i 5 i § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r., poz.1399, z 2015 r., poz.703, poz.963, z 2017 r., poz.1345) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się dokonać zamiany polegającej na: przeniesieniu na własność właściciela nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 847/3, 3648/2 - nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Grajewo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 848/3 o powierzchni 0,0152 ha, położonej w Grajewie, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość o wartości 12.860,00 zł (słownie złotych: dwanaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt) - w zamian za przeniesienie na rzecz Miasta Grajewo nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 847/4 o powierzchni 0,0087 ha, położonej w Grajewie o wartości 7.361,00 zł (słownie złotych: siedem tysięcy trzysta sześćdziesiąt jeden).

§ 2. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosi kwotę 5.499,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć), którą dopłaci na rzecz Miasta ww. właściciel zgodnie z operatem szacunkowym stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ww. nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski