

ZARZĄDZENIE NR 688/22
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym do
poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.11 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1889 z późn.zm.) oraz § 2 ust.1 § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz. 2806, z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz. 703, poz. 963, z 2017 r. poz. 134) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 943/1 o powierzchni 0,0012 ha, położoną przy ul.Kilińskiego, stanowiącą własność miasta Grajewo, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość na której znajduje się część budynku, stanowiącego nakład właściciela nieruchomości oznaczonej nr 958 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania. Zbycie nastąpi za kwotę 1.600,00 zł (słownie złotych : jeden tysiąc sześćset). Do kwoty tej dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 368,00 zł (słownie złotych: trzysta sześćdziesiąt osiem). Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 1.968,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc dziewięćset sześćdziesiąt osiem).

§ 2. Ww. nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/105/15 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 września 2015 r., znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem **3M-U** o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową i usługową z zakresu handlu, gastronomii, administracji oraz innych usług z zakresu obsługi ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski