

**ZARZĄDZENIE NR 820/23**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 12 maja 2023 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Grajewie przy ul. Franciszka Stefczyka  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz § 5 ust. 1, § 13 Uchwały Nr LV/428/23 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2023 r., poz.1822) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość niezabudowaną, położoną w Grajewie przy ul. Franciszka Stefczyka

- nieruchomość oznaczona nr 2318/1 o powierzchni 0,1234 ha
- cena wywoławcza - 150.000,00 zł + 23 % VAT (34.500,00 zł) = 184.500,00 zł
- wadium - 36.900,00 zł

**§ 2.** Ww. nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem - **2MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**mgr Dariusz Latarowski**