

ZARZĄDZENIE NR 905/23
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 15 grudnia 2023 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Grajewie przy ul. Franciszka Stefczyka
w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art.39 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn.zm.) oraz § 5 ust. 1, § 13 Uchwały Nr LV/428/23 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2023 r., poz. 1822) oraz § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z negatywnym wynikiem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, postanawia się sprzedać w drodze drugiego przetargu ustnego niżej wymienioną nieruchomość niezabudowaną, położoną w Grajewie przy ul. Franciszka Stefczyka:

- nieruchomość oznaczona nr 2318/1 o powierzchni 0,1234 ha,
- cena wywoławcza - 150.000,00 zł + 23 % VAT (34.500,00 zł) = 184.500,00 zł,
- wadium - 36.900,00 zł.

§ 2. Ww. nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem - **2MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski