

ZARZĄDZENIE NR 914/24
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 4 stycznia 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym na rzecz Skarbu Państwa

Na podstawie art.11 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 2, art.67 ust. 3 i art.68 ust. 1, pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn.zm.) oraz § 5 ust.1, § 6 pkt 3, § 13 Uchwały Nr LV/428/23 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2023 r., poz. 1822) i Uchwały Nr LXVI/480/23 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości- zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym na rzecz Skarbu Państwa - Agencji Mienia Wojskowego, nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 2042/10, 2042/11, 2043/15, 2043/16 o łącznej powierzchni 0,7155 ha, położoną przy ul. Pośła Jana Zyskowskiego, stanowiącą własność miasta Grajewo - na cele mieszkaniowe.

2. Ustalić cenę ww. nieruchomości w wysokości jej wartości określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego tj. w wysokości 1.511.000,00 zł.

3. Udzielić bonifikaty w wysokości 20 % od ceny określonej w ust. 2, co stanowi kwotę 302.200,00 zł. Cena ww. nieruchomości po udzieleniu bonifikaty wynosi 1.208.800,00 zł (słownie złotych: jeden milion dwieście osiem tysięcy osiemset).

§ 2. Ww. nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski