

**UCHWAŁA NR XXXIII/228/13
RADY MIASTA GRAJEWO**

z dnia 27 lutego 2013 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz.567, z 2013 r. poz. 153) w związku z art.68 ust.1 pkt. 7, ust.1 a i ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. 102, poz.651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323, z 2011 r. Nr 64. poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz.951, poz.1256, poz.1429, poz.1529) - uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego (Dz.Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 118, poz. 1333) - wprowadza się następujące zmiany :

1) w § 2 ust.2 dodaje się po pkt.2, pkt. 3 w brzmieniu :

" 3) najemcy, którzy legitymują się okresem najmu na zbywany lokal krótszym niż 10 lat "

2) § 3 otrzymuje brzmienie :

"§ 3. Przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zbywanej jako lokal mieszkalny na rzecz najemcy udziela się bonifikaty w wysokości 70 % ceny ".

3) po § 3 dodaje się § 3 a w brzmieniu :

" § 3 a. Przez okres najmu lokalu zajmowanego przez małżonków rozumie się okres najmu lokalu przynajmniej przez jednego z małżonków ".

§ 2. W przypadku złożenia wniosku o wykup lokalu mieszkalnego przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały mają zastosowanie zapisy uchwały w jej dotychczasowym brzmieniu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Grzegorz Curyło