

ZARZĄDZENIE NR 246/16
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 18 lutego 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w Grajewie przy ul. mjr. Jana Tabortowskiego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235 , poz.2806 , z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz. 703, poz. 963) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz.1490) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość niezabudowaną, położoną w Grajewie przy ul. mjr. Jana Tabortowskiego :

- nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 2031/147, 2031/155, 2031/159, 2031/160 o powierzchni 1,0575 ha - cena wywoławcza - 1.800.000,00 zł + VAT 23 % (414.000,00 zł) = 2.214.000,00 zł - wadium - 442.800,00 zł
- W/w nieruchomość zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego obszaru położonego na Osiedla Jana Pawła II w Grajewie, znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 4.2.MW-U - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług, przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzone, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski