

ZARZĄDZENIE NR 291/16
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 7 czerwca 2016 r.

w sprawie sprzedaży mieszkania na rzecz najemcy

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt. 3 i art.68 ust.1 pkt.7 i ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.) oraz § 2 ust.1 i ust.5 , § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r. poz.1399) oraz Uchwały Nr VI/41/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 118, poz.1333, z 2013 r. poz.1400, poz.3617)- zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny w Grajewie przy ul.W. Perlitza 2/2 (w domu wielorodzinnym) wraz z udziałem 96/1000 w nie wydzielonej części gruntu w działce oznaczonej nr 4614 o powierzchni 0,4412 ha - najemcy.

2. Przy sprzedaży najemcy nieruchomości określonej w ust.1 udziela się bonifikaty w wysokości 70 % ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego bez gruntu została ustalona na kwotę 73.865,00 złotych . Nakłady poniesione wynoszą kwotę 1.374,00 zł. Cena po odliczeniu poniesionych nakładów wynosi kwotę 72.491,00 zł. Udziela się 70 % bonifikaty w wysokości 50.743,70 zł. Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty wynosi 21.747,30 złotych (słownie złotych: dwadzieścia jeden tysięcy siedemset czterdzieści siedem 30/100).

4. Cena udziału we własności nieruchomości gruntowej została ustalona na kwotę 48.200,00 złotych. Udziela się 70% bonifikaty w wysokości 33.740,00 zł. Cena po udzieleniu bonifikaty wynosi 14.460,00 zł (słownie złotych : czternaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt).

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski