

**ZARZĄDZENIE NR 48/07**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 30 marca 2007 roku

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej w drodze przetargu ustnego  
nieograniczonego położonej w Grajewie przy ul. Wojska Polskiego.**

Na podstawie art.25 ust. 1 , art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ,art.40 ust.1 pkt.1,ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm./ oraz § 2 ust. 1, § 6 ust. 1 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku , Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku Uchwałą Nr XI/59//03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku i Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku oraz § 4 ust. 2, § 14 ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 poz. 2108 / zarządza się co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność miasta Grajewo:

- nieruchomość zabudowana, oznaczona Nr 4626 o powierzchni 1045 m<sup>2</sup>, położona przy ul.Wojska Polskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą Kw – 2785 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych

- cena wywoławcza – 65.000,00 zł

wadium - 13.000,00 zł postąpienie – 650,00 zł

oraz udział 2642/10000 w prawie własności nieruchomości oznaczonej nr 4625 o powierzchni 1616 m<sup>2</sup> wraz z naniesieniami położonej w Grajewie przy ul. Wojska Polskiego ,posiadającej urządzoną księgę wieczystą Kw – 31140 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych

- cena wywoławcza netto – 20.491,80 zł + 22% VAT / 4.508,20 zł / = 25.000,00 zł

wadium - 5.000,00 zł postąpienie - 250,00 zł

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic Wojska Polskiego i Spokojnej w Grajewie zatwierdzonego uchwałą nr 57/XI/99 RM w Grajewie z dnia 12 lipca 1999 roku przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną .

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Grajewo  
Krzysztof Waszkiewicz