

ZARZĄDZENIE NR 187/08
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 15 kwietnia 2008 roku

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych stacjami transformatorowymi
w drodze przetargu ustnego ograniczonego położonych na terenie miasta Grajewo**

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art.28 ust. 1, art.37 ust. 1, art.40 ust.1 pkt 2, ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm./ oraz § 2 ust. 1, § 6 ust. 1 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 5 czerwca 2000 roku , Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku, Uchwałą Nr XI/59//03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku i Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku oraz § 4 ust. 2, § 14 ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 poz. 2108 / zarządza się co następuje:

§ .1 Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących dystrybucją energii elektrycznej i eksploatacją sieci elektroenergetycznych niżej wymienione nieruchomości zabudowane, stanowiące własność miasta Grajewo:

-)1 nieruchomość oznaczona nr 255/2 o pow. 90 m², położona przy ul. Grunwaldzkiej
cena wywoławcza – 34.012,00 zł., w tym :
 - nakłady użytkownika (ZEB Dystrybucja Sp. z o.o.) – 31.338,00 zł.
 - grunt - 2.674,00 zł. (w tym : 22% VAT - 482,20 zł.)
 - wadium - 2.000,00 zł. , postąpienie - 350,00 zł.
-)2 nieruchomość oznaczona nr 2243/2 o pow. 140 m², położona przy ul. Grunwaldzkiej
cena wywoławcza - 35.497,00 zł., w tym :
 - nakłady użytkownika (ZEB Dystrybucja Sp. z o. o.) – 31.338,00 zł.
 - grunt - 4.159,00 zł. (w tym : 22% VAT - 749,98 zł.)
 - wadium - 2.000,00 zł. , postąpienie - 360,00 zł.
-)3 nieruchomość oznaczona nr 1103/4 o pow. 108 m², położona przy ul. Wyzwolenia
cena wywoławcza - 34.547,00 zł. , w tym :
 - nakłady użytkownika (ZEB Dystrybucja Sp. z o. o.) – 31.338,00 zł.
 - grunt - 3.209,00 zł. (w tym : 22% VAT - 578,67 zł.)
 - wadium - 2.000,00 zł. , postąpienie - 350,00 zł.
-)4 nieruchomość oznaczona nr 2043/12 o pow. 100 m², położona na Osiedlu Południe
cena wywoławcza - 48.818,00 zł., w tym :
 - nakłady użytkownika (ZEB Dystrybucja Sp. z o. o.) – 45.127,00 zł.

- grunt - 3.691,00 zł. (w tym : 22% VAT - 665,59 zł.)
wadium - 2.900,00 zł. , postąpienie - 490,00 zł.
-)5 nieruchomość oznaczona nr 1796/2 o pow. 73 m², położona przy ul. Konstytucji 3-go Maja
- cena wywoławcza - 34.257,00 zł., w tym :
nakłady użytkownika (ZEB Dystrybucja Sp. z o. o.) – 31.338,00 zł.
grunt - 2.919,00 zł. (w tym : 22% VAT - 526,38 zł.)
wadium - 2.000,00 zł. , postąpienie - 350,00 zł.
-)6 nieruchomość oznaczona nr 4594/1 o pow. 241 m², położona przy ul. Targowej
- cena wywoławcza - 39.802,00 zł., w tym :
nakłady użytkownika (ZEB Dystrybucja Sp. z o. o.) – 31.338,00 zł.
grunt - 8.464,00 zł. (w tym : 22% VAT - 1.526,30 zł.)
wadium - 2.000,00 zł. , postąpienie - 400,00 zł.
-)7 nieruchomość oznaczona nr 2712/2 o pow. 255 m², położona przy ul. Sportowej
- cena wywoławcza - 51.744,00 zł., w tym :
nakłady użytkownika (ZEB Dystrybucja Sp. z o. o.) – 45.127,00 zł.
grunt - 6.617,00 zł. (w tym : 22% VAT - 1.193,23 zł.)
wadium - 3.000,00 zł. , postąpienie - 520,00 zł.
-)8 nieruchomość oznaczona nr 3884 o pow. 203 m², położona przy ul. Słonecznej
- cena wywoławcza - 37.369,00 zł., w tym :
nakłady użytkownika (ZEB Dystrybucja Sp. z o. o.) – 31.338,00 zł.
grunt - 6.031,00 zł. (w tym : 22% VAT - 1.087,56 zł.)
wadium - 2.200,00 zł. , postąpienie - 380,00 zł.
-)9 nieruchomość oznaczona nr 943/2 o pow. 59 m², położona przy ul. Traugutta
- cena wywoławcza - 33.817,00 zł. , w tym :
nakłady użytkownika (ZEB Dystrybucja Sp. z o. o.) – 31.338,00 zł.
grunt - 2.479,00 zł. (w tym : 22% VAT - 447,03 zł.)
wadium - 2.000,00 zł. , postąpienie - 340,00 zł.
-)10 nieruchomość oznaczona nr 2456/8 o pow. 142 m², położona przy ul. M. Konopnickiej
- cena wywoławcza - 35.557,00 zł., w tym :
nakłady użytkownika (ZEB Dystrybucja Sp. z o. o.) – 31.338,00 zł.
grunt - 4.219,00 zł. (w tym : 22% VAT - 760,80 zł.)
wadium - 2.100,00 zł. , postąpienie - 360,00 zł.
-)11 nieruchomość oznaczona nr 875/27 i nr 878/16 o pow. 94 m², położona przy ul. A. Mickiewicza
- cena wywoławcza - 35.288,00 zł., w tym :
nakłady użytkownika (ZEB Dystrybucja Sp. z o. o.) – 31.338,00 zł.
grunt - 3.950,00 zł. (w tym : 22% VAT - 712,30 zł.)

wadium - 2.100,00 zł. , postąpienie - 360,00 zł.

§.2 Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiących własność miasta Grajewo : oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1795/1 służebnością gruntową na czas nieograniczony, polegającą na nieodpłatnym prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 1795/1, stanowiącą własność miasta Grajewo, położoną przy ul. Konstytucji 3-go Maja posiadającą urzędzoną księgę wieczystą Kw –19243 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1796/2, której przebieg został określony na wyrysie z mapy ewidencyjnej miasta Grajewo i działki nr 4595 służebnością gruntową na czas nieograniczony, polegającą na nieodpłatnym prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 4595, stanowiącą własność miasta Grajewo, położoną w Grajewie przy ul. Targowej, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą Kw –19243 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4594/1, której przebieg został określony na wyrysie z mapy ewidencyjnej miasta Grajewo.

§.3 Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§.4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przygotowała: Elżbieta Kozłowska

Burmistrz Miasta
mgr Krzysztof Waszkiewicz