

ZARZĄDZENIE NR 217/08
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 25 lipca 2008 roku

w sprawie sprzedaży mieszkania na rzecz najemcy

Na podstawie art.25 ust.1 i 2 , art. 37 ust. 2 pkt.1 w związku z art. 34 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn.zm./ § 3, § 7 ust. 2 i ust. 3 i § 25 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku, Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku ,Uchwałą Nr XI/59/03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku , Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku,Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku i Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku oraz Uchwałą Nr 98/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości zmienionej Uchwałą Nr 208/XXXVI/2002 Rady Miasta Grajewo z dnia 04 kwietnia 2002 roku zarządza się co następuje:

§ .1 1. Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny w Grajewie na Osiedlu Broniewskiego 8/20, /w domu wielorodzinnym/ wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie udziału **31/1283** nie wydzielonej części gruntu w działce oznaczonej **Nr 1818/1 o powierzchni 408 m² najemcy – Pani Cecylii Rutkowskiej .**

.2 Przy sprzedaży Pani Cecylii Rutkowskiej nieruchomości określonej w ust.1 udziela się bonifikaty w wysokości 50% ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

.3 Cena lokalu mieszkalnego bez gruntu wynosi kwotę **37.836,00 zł /słownie złotych: trzydzieści siedem tysięcy osiemset trzydzieści sześć /**. Bonifikata w wysokości 50% ceny wynosi kwotę **18.918,00 zł / słownie złotych: osiemnaście tysięcy dziewięćset osiemnaście/**. Cena lokalu mieszkalnego /bez gruntu/ po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę **18.918,00 zł /słownie złotych: osiemnaście tysięcy dziewięćset osiemnaście /**.

.4 Cenę udziału w nieruchomości gruntowej ustala się na kwotę netto **642,00 zł /słownie złotych: sześćset czterdzieści dwa /**. Bonifikata w wysokości 50% od ceny wynosi kwotę **321,00 zł /słownie złotych: trzysta dwadzieścia jeden /**.

.5 Pierwsza opłata za ustanowione prawo użytkowania wieczystego stanowiąca 25% ceny w/w **nieruchomości gruntowej po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę 80,25 zł /słownie złotych: osiemdziesiąt 25/100 /**.

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przygotowała: Elżbieta Kozłowska.

Burmistrz Miasta
mgr Krzysztof Waszkiewicz

2008-7-25 07:18:00 AM