

ZARZĄDZENIE NR 218/08
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 25 lipca 2008 roku

w sprawie sprzedaży mieszkania na rzecz najemcy

Na podstawie art.25 ust.1 i 2 ,art. 37 ust. 2 pkt.1 w związku z art. 34 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ § 3, § 7 ust. 2 i ust. 3 i § 25 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku, Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku Uchwałą Nr XI/59/2003 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku ,Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku , Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku i Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku oraz Uchwałą Nr 98/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości zmienionej Uchwałą Nr 208/XXXVI/2002 Rady Miasta Grajewo z dnia 04 kwietnia 2002 roku zarządza się co następuje:

§ .1 1. Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny w Grajewie na Osiedlu 1000-lecia 3/3 / w domu wielorodzinnym/ wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie udziału **32/1062** nie wydzielonej części gruntu w działce oznaczonej **Nr 1816/10 o powierzchni 1062 m² najemcy – Państwu Magdalenie i Dariuszowi małż. Wasiulewskim.**

.2 Przy sprzedaży Państwu Magdalenie i Dariuszowi małż. Wasiulewskim nieruchomości określonej w ust.1 udziela się bonifikaty w wysokości 50% ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

.3 Cena lokalu mieszkalnego bez gruntu wynosi kwotę **59.554,00 zł** /słownie złotych: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt cztery /. Bonifikata w wysokości 50% ceny wynosi kwotę **29.777,00 zł** /słownie złotych: dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem /. Cena lokalu mieszkalnego /bez gruntu/ po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę **29.777,00 zł** /słownie złotych: **dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem** /.

.4 Cenę udziału w nieruchomości gruntowej ustala się na kwotę netto **2.248,00 zł** /słownie złotych: dwa tysiące dwieście czterdzieści osiem /. Bonifikata w wysokości 50% od ceny wynosi kwotę **1.124,00 zł** /słownie złotych: jeden tysiąc sto dwadzieścia cztery /.

.5 Pierwsza opłata za ustanowione prawo użytkowania wieczystego stanowiąca 25% ceny **w nieruchomości gruntowej po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę 281,00 zł** /słownie złotych: **dwieście osiemdziesiąt jeden** /.

§ .2 Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ .3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przygotowała: Elżbieta Kozłowska.

2008-7-25 07:32:00 AM

Burmistrz Miasta
mgr Krzysztof Waszkiewicz