

ZARZĄDZENIE NR 226/08
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 31 lipca 2008 roku

**w sprawie oddania w wieczyste użytkowanie nieruchomości położonej przy
ul. Szpitalnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) oraz § 3, § 25 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku, Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku, Uchwałą Nr XI/59/03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku, Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku, Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku i Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku - zarządza się co następuje:

§ .1 1. Postanawia się oddać w wieczyste użytkowanie do dnia 20 grudnia 2070 roku działki oznaczone nr nr: 1884/10 o pow.170 m² i 2013/1 o powierzchni 157 m² o łącznej powierzchni 327 m², które nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości położone przy ul. Szpitalnej stanowiące własność miasta Grajewo posiadające urządzoną księgę wieczystą Kw – 19244 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych w drodze bezprzetargowej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej Nr 4785 o powierzchni 5695 m² będącej w wieczystym użytkowaniu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Grajewie posiadającej urządzoną księgę wieczystą Kw- 3533 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych.

2. Ustala się pierwszą opłatę roczną za ustanowione prawo użytkowania wieczystego w wysokości **2.245,75 zł.** /słownie złotych : dwa tysiące dwieście czterdzieści pięć 75/100/

stanowiącą 25 % wartości gruntu oszacowanego na kwotę netto 8.983,00 zł . Podatek VAT od ustanowionego prawa użytkowania wieczystego powstały w momencie wydania gruntu wynosi 22 % od wartości gruntu oszacowanego na kwotę netto 8.983,00 zł i stanowi kwotę **1.976,26 zł.** / słownie złotych: jeden tysiąc dziewięćset siedemdziesiąt sześć 26/100 /.

§ .2 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przygotowała: Danuta Konopka

Burmistrz Miasta
mgr Krzysztof Waszkiewicz