

**ZARZĄDZENIE NR 473/10
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 31 sierpnia 2010 r.

w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Grajewie przy ul. Ekologicznej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn.zm./ oraz § 2 ust. 1, § 6 ust. 1, § 25 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku, Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku, Uchwałą Nr XI/59//03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku, Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku, Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku, Uchwałą Nr XXXVII/219/09 Rady Miasta Grajewo z dnia 22 września 2009 roku i Uchwałą Nr XLVI/270/10 Rady Miasta Grajewo z dnia 2 czerwca 2010 roku oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108, z 2009 r Nr 55, poz.450) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przysługujące Miastu Grajewo prawo użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Grajewskiego, położonej w Grajewie przy ul. Ekologicznej, posiadającej urzędową księgę wieczystą Kw – 30038 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych, oznaczonej nr nr: 1888/11, 1889/5, 1644/30, 1645/8, 1657/4, 1645/10 o powierzchni 1686 m².

Cena wywoławcza netto - 204.918,03 zł + 22 %VAT (45.081,97 zł) =250.000,00 zł.

Wadium - 50.000,00 zł.

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

§ 2. Traci moc zarządzenie Nr 423/10 Burmistrza Miasta Grajewo z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Grajewie przy ul. Ekologicznej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Krzysztof Waszkiewicz