

ZARZĄDZENIE NR 501/10
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 29 października 2010 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.11 ust.1 ,art. 25 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) oraz § 3, § 25 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku, Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku , Uchwałą Nr XI/59/03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku ,Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku , Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku , Uchwałą Nr XXXVII/219/09 Rady Miasta Grajewo z dnia 22 września 2009 roku i Uchwałą Nr XLVI/270/10 Rady Miasta Grajewo z dnia 2 czerwca 2010 roku - zarządza się , co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną , oznaczoną jako działka nr 254/5 o powierzchni 0,0194 ha ,która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość położoną przy ul. Kochanowskiego , stanowiącą własność miasta Grajewo , posiadającą urzędzoną księgę wieczystą Kw - 7363 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej nr 267 posiadającej urzędzoną księgę wieczystą Kw - 34166 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania. Zbycie nastąpi za kwotę 12.415,00 zł (słownie złotych : dwanaście tysięcy czterysta piętnaście). Do kwoty tej dolicza się podatek VAT w wysokości 22 % co stanowi kwotę 2.731,30 zł (słownie złotych: dwa tysiące siedemset trzydzieści jeden 30/100). Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 15.146,30 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy sto czterdzieści sześć 30/100). W/w ustanowi na nieruchomości oznaczonej nr 254/5 służebność przesyłu na rzecz Miasta Grajewo polegającą na prawie korzystania przez Miasto z w/w działki w celu eksploatacji,konserwacji i naprawy sieci wodociągowej,sieci służącej do odprowadzenia nieczystości płynnych i sieci kanalizacji deszczowej za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 5.874,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt cztery) z tytułu ustanowienia w/w przesyłu, którą to kwotę Miasto Grajewo zapłaci w/w.

§ 2. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną , oznaczoną jako działka nr 254/4 o powierzchni 0,0037 ha ,która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość położoną przy ul. Kochanowskiego , stanowiącą własność miasta Grajewo , posiadającą urzędzoną księgę wieczystą Kw - 7363 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej nr 268 posiadającej urzędzoną księgę wieczystą Kw - 18151 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania. Zbycie nastąpi za kwotę 1.418,00 zł (słownie złotych : jeden tysiąc czterysta osiemnaście). Do kwoty tej dolicza się podatek VAT w wysokości 22 % co stanowi kwotę 311,96 zł (słownie złotych: trzysta jedenaście 96/100). Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 1.729,96 zł (słownie złotych: jeden tysiąc siedemset dwadzieścia dziewięć 96/100). W/w ustanowi na nieruchomości oznaczonej nr 254/4 służebność przesyłu na rzecz Miasta Grajewo polegającą na prawie korzystania przez Miasto z w/w działki w celu eksploatacji,konserwacji i naprawy sieci wodociągowej,sieci służącej do odprowadzenia nieczystości płynnych i sieci kanalizacji deszczowej za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 620,00 zł (słownie złotych: sześćset dwadzieścia) z tytułu ustanowienia w/w przesyłu, którą to kwotę Miasto Grajewo zapłaci w/w.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Krzysztof Waszkiewicz