

ZARZĄDZENIE NR 11/11
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 28 stycznia 2011 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej w wieczystym użytkowaniu.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 32 ust. 1 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 4 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku, Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku, Uchwałą Nr XI/59/03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku, Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku, Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku, Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku, Uchwałą Nr XXXVII/219/09 Rady Miasta Grajewo z dnia 22 września 2009 roku i Uchwałą Nr XLVI/270/10 Rady Miasta Grajewo z dnia 2 czerwca 2010 roku - zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać wieczystemu użytkownikowi nieruchomość gruntową zabudowaną będącą w jego wieczystym użytkowaniu, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą Kw LM1G/00023215/2 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych oznaczoną nr 2498/6 o powierzchni 0,2838 ha, położoną w Grajewie przy ul. Konopskiej za kwotę netto 161.652,00 zł (słownie złotych : sto sześćdziesiąt jeden tysięcy sześćset pięćdziesiąt dwa). Na poczet ceny nieruchomości gruntowej zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości netto 107.208,00 zł (słownie złotych : sto siedem tysięcy dwieście osiem). Do zapłaty pozostaje kwota netto 54.444,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt cztery tysiące czterysta czterdzieści cztery) , do której dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 12.522,12 zł (słownie złotych: dwanaście tysięcy pięćset dwadzieścia dwa 12/100). Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 66.966,12 zł (słownie złotych:sześćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt sześć 12/100). Budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.

§ 2. Traci moc zarządzenie Nr 496/10 Burmistrza Miasta Grajewo z dnia 7 października 2010 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej w wieczystym użytkowaniu.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

inż. Adam Kieleczewski