

**ZARZĄDZENIE NR 36/11**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 12 kwietnia 2011 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej w wieczystym użytkowaniu.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 32 ust. 1 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 4, § 25 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku, Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku, Uchwałą Nr XI/59/03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku, Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku, Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku, Uchwałą Nr XXXVII/219/09 Rady Miasta Grajewo z dnia 22 września 2009 roku i Uchwałą Nr XLVI/270/10 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 2 czerwca 2010 roku - zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się sprzedać wieczystemu użytkownikowi nieruchomości gruntowe zabudowane będące w jego wieczystym użytkowaniu, posiadające urzędzoną księgę wieczystą Kw - 1593 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych oznaczone nr nr: 1280, 1290, 2001, 2031/2 o łącznej powierzchni 0,8385 ha położone w Grajewie przy ul. Wojska Polskiego i ul. Józefa Piłsudskiego za kwotę netto 609.436,00 zł ( słownie złotych : sześćset dziewięć tysięcy czterysta trzydzieści sześć ). Na poczet ceny nieruchomości gruntowych zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości netto 378.337,00 zł ( słownie złotych : trzysta siedemdziesiąt osiem tysięcy trzysta trzydzieści siedem ). Do zapłaty pozostaje kwota netto 231.099,00 zł ( słownie złotych: dwieście trzydzieści jeden tysięcy dziewięćdziesiąt dziewięć ), do której dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 53.152,77 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt trzy tysiące sto pięćdziesiąt dwa 77/100). Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 284.251,77 zł (słownie złotych: dwieście osiemdziesiąt cztery tysiące dwieście pięćdziesiąt jeden 77/100 ). Budynki stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności "SPOŁEM" Powszechnej Spółdzielni Spożywców.

**§ 2.** Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**inż. Adam Kielczewski**