

ZARZĄDZENIE NR 209/12
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 8 maja 2012 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w Grajewie przy ul. 9-go Pułku Strzelców
Konnych w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r Nr 102 ,poz. 651 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz.Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235 , poz. 2806) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 zmiana : Dz.U. z 2009 r Nr 55, poz.450) zarządza się , co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości niezabudowane, położone w Grajewie przy ul.9-go Pułku Strzelców Konnych , posiadające urządzone księgę wieczystą LM1G/00025111/7 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych:

- nieruchomości oznaczone nr nr :
2012/8,2031/52,2031/53,2031/54,2031/55,2031/56,2031/57,2031/58,2031/59,2031/60,2031/61,2031/62
o łącznej powierzchni 0.4985 ha

- cena wywoławcza netto - 648.050,41 zł + 23 % VAT (149.051,59 zł) = 797.102,00 zł

- wadium - 159.420,00 zł

- Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu na Osiedlu " Jana Pawła II" zatwierdzonego Uchwałą Nr 171/XXX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 10 lipca 2001 roku w/w nieruchomości położone na obszarze oznaczonym symbolem 9MS - teren zabudowy mieszkaniowej. Realizacja zabudowy mieszkaniowej w formie jednorodzinnej szeregowej oraz zbliżniaczonej , wyłącznie w formie zorganizowanej działalności inwestycyjnej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

inż. Adam Kielczewski