

**ZARZĄDZENIE NR 227/12**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 28 czerwca 2012 r.

**w sprawie sprzedaży przyległej nieruchomości gruntowej na rzecz właścicieli lokali  
w budynku wielorodzinnym celem spełnienia wymogów samodzielnej działki budowlanej.**

Na podstawie art.209a ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806 ) oraz Uchwały Nr XVI/104/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie ustalenia bonifikaty od ceny sprzedaży lub od pierwszej opłaty przy oddawaniu w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej lub jej części stanowiącej własność Miasta - na podstawie art.209 a ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz. Urz. Woj.Podl. z dnia 18.01. 2012 r. poz. 249 ) - zarządza się , co następuje:

**§ 1.** Realizując roszczenie zgłoszone łącznie przez właścicieli lokali w budynku położonym na osiedlu Broniewskiego 6 wyraża się zgodę na zbycie udziału 215/411 we własności przyległych nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki nr nr : 1818/48 ,1818/49, 1818/51 o łącznej powierzchni 0,0836 ha w udziałach odpowiadających udziałom związanym z odrębną własnością lokali , które wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu nr 1818/6 będą spełniać wymogi działki budowlanej , posiadające urządzone księgi wieczyste KWLM1G/00000238/2 i KWLM1G/00001531/3 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych. Zbycie udziału nastąpi za kwotę 31.024,34 zł ( słownie złotych : trzydzieści jeden tysięcy dwadzieścia cztery 34/100 ). Do kwoty tej dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 7.135,60 zł (słownie złotych: siedem tysięcy sto trzydzieści pięć 60/100). Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 38.159,94 zł (słownie złotych: trzydzieści osiem tysięcy sto pięćdziesiąt dziewięć 94/100 ). Bonifikata w wysokości 90% ceny wynosi 34.343,95 zł ( słownie złotych : trzydzieści cztery tysiące trzysta czterdzieści trzy 95/100 ) w tym podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 6.422,04 zł ( słownie złotych: sześć tysięcy czterysta dwadzieścia dwa 04/100 ). Cena sprzedaży udziałów w nieruchomościach gruntowych po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę 3.815,99 zł ( słownie złotych: trzy tysiące osiemset piętnaście 99/100 ) w tym podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 713,56 zł ( słownie złotych : siedemset trzysta pięć 56/100 ).

**§ 2.** Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**inż. Adam Kielczewski**