

ZARZĄDZENIE NR 260/12
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 8 października 2012 r.

w sprawie sprzedaży mieszkania na rzecz najemcy.

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.1 w związku z art.34 ust. 1 pkt. 3 i art.68 ust.1 pkt.7 i ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn.zm./ oraz § 2 ust.1 i ust.5 ,§ 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235 , poz. 2806) oraz Uchwały Nr VI/41/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 24 marca 2011 r w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 118 , poz. 1333) - zarządza się , co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny w Grajewie na osiedlu 1000-lecia 3/15 (w domu wielorodzinnym) wraz z udziałem 31/1062 we własności w nie wydzielonej części gruntu w działce oznaczonej nr 1816/10 o powierzchni 0,1062 ha - najemcy.

2. Przy sprzedaży najemcy nieruchomości określonej w ust.1 udziela się bonifikaty w wysokości 60 % ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego bez gruntu została ustalona na kwotę 76.225,00 złotych . Nakłady poniesione wynoszą kwotę 1.288,00 zł. Cena po odliczeniu poniesionych nakładów wynosi kwotę 74.937,00 zł. Udziela się 60 % bonifikaty w wysokości 44.962,20 zł. Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty wynosi 29.974,80 złotych (słownie złotych: dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt cztery 80/100).

4. Cena udziału we własności nieruchomości gruntowej została ustalona na kwotę 2.779,00 złotych. Udziela się 60 % bonifikaty w wysokości 1.667,40 zł. Cena po udzieleniu bonifikaty wynosi 1.111,60 zł (słownie złotych : jeden tysiąc sto jedenaście 60/100).

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

inż. Adam Kielczewski