

ZARZĄDZENIE NR 394/13
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 24 października 2013 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.15 ust.1 i art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn.zm. / oraz na podstawie § 3 pkt. 5 i § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj.Podl. z 2011 r. Nr 235, poz. 2806, z 2013 r. poz. 1399) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się dokonać zamiany polegającej na : przeniesieniu na własność Państwa Ewy i Władysława małż. Radzio nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno - użytkowym parterowym o powierzchni użytkowej 84,27 m², stanowiącej własność miasta Grajewo oznaczonej nr 868/10 o powierzchni 0,0478 ha położonej w Grajewie przy ul. Strażackiej 4 A, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00037217/7 za kwotę 248.000,00 zł - w zamian za przeniesienie na rzecz Miasta Grajewo przez Państwo Ewę i Władysława małż. Radzio 2 nieruchomości lokalowych :

- 1) lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w budynku nr 30 A na osiedlu Centrum w Grajewie o powierzchni użytkowej 42,40 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 3,65 m², posiadającego urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00034725/0 wraz z udziałem 4605/340955 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej nr 4738/2 o powierzchni 0,2814 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00035119/6 - za kwotę 120.000,00 zł ;
- 2) lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku nr 3 na osiedlu Południe w Grajewie o powierzchni użytkowej 44,76 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 5,39 m², posiadającego urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00033522/0 wraz z udziałem 12/770 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej nr 2245 o powierzchni 0,0770 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00007350/2 - za kwotę 123.000,00 zł .

§ 2. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosi kwotę 5.000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy) którą dopłacą na rzecz Miasta Grajewo Państwo Ewa i Władysław małż. Radzio zgodnie z operatami szacunkowymi stanowiącymi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

- Przygotowała: Elżbieta Kozłowska

z up. Burmistrza Miasta
☐ Zastępcy Burmistrza Miasta

mgr Przemysław Chyliński