

**ZARZĄDZENIE NR 472/14**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 24 kwietnia 2014 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.11 ust.1 , art.25 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 2 pk. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806 , z 2013 r. poz.1399 ) - zarządza się , co następuje:

**§ 1.** Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną , oznaczoną Nr 2031/106 o powierzchni 0,1489 ha , która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość , położoną w Grajewie przy ul. Wojska Polskiego , stanowiącą własność miasta Grajewo , posiadającą urzędową księgę wieczystą LM1G/00002785/5 na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej nr nr :2031/8,2031/10,2031/100 w celu poprawienia warunków zagospodarowania. Zbycie nastąpi za kwotę 155.824,00 zł ( sto pięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset dwadzieścia cztery ). Do kwoty tej dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 35.839,52 zł ( trzydzieści pięć tysięcy osiemset trzydzieści dziewięć 52/100 ) . Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 191.663,52 zł ( słownie złotych : sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset sześćdziesiąt trzy 52/100 ).

**§ 2.** W/w nieruchomość zgodnie ze zmianą „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Grajewo dotyczącego obszaru , położonego na osiedlu Jana Pawła II „, położona jest na terenie oznaczonym symbolem 6UP - zabudowa usługowa z dopuszczeniem funkcji produkcyjnej.

**§ 3.** Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia woli w formie aktu notarialnego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**inż. Adam Kielczewski**