

ZARZĄDZENIE NR 497/14
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 11 czerwca 2014 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym udziału 1/2 w nieruchomości zabudowanej
położonej na Osiedlu Młodych na rzecz współwłaścicieli.**

Na podstawie art.11 ust.1 ,art. 25 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1 , § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235 , poz. 2806 , z 2013 r. poz.1399) - zarządza się , co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym udział 1/2 stanowiący własność Miasta Grajewo w nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 3976 o powierzchni 0,0107 ha, położonej na Osiedlu Młodych posiadającej urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00020634/4 na rzecz współwłaścicieli nieruchomości oznaczonej nr 3976 uwzględniając prawa i roszczenia z tytułu nakładów na wybudowanie znajdującego się na tej nieruchomości budynku handlowo-usługowego przysługujące nabywcom. Cena udziału 1/2 w przedmiotowej nieruchomości zabudowanej wynosi kwotę 28.000,00 zł przy czym na poczet ceny zalicza się 1/2 wartości nakładów współwłaścicieli z tytułu wybudowania budynku handlowo - usługowego w wysokości 23.919,00 zł, do zapłaty pozostaje kwota 4.081,00 zł.

§ 2. W/w nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

inż. Adam Kielczewski