

ZARZĄDZENIE NR 535/14
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 28 sierpnia 2014 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.11 ust.1 , art.25 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 2 pk. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806 , z 2013 r. poz.1399) - zarządza się , co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną , oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 2031/157 o powierzchni 0,0627 ha , która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość , położoną w Grajewie przy ul. Wojska Polskiego , stanowiącą własność miasta Grajewo , posiadającą urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00002785/5 na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej Nr 2031/35 w celu poprawienia warunków zagospodarowania. Zbycie nastąpi za kwotę 73.340,00 zł (słownie złotych: siedemdziesiąt trzy tysiące trzysta czterdzieści) . Do kwoty tej dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 16.868,20 zł (słownie złotych: szesnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt osiem 20/100) . Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 90.208,20 zł (słownie złotych : dziewięćdziesiąt tysięcy dwieście osiem 20/100) .

§ 2. W/w nieruchomość zgodnie ze zmianą „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Grajewo dotyczącego obszaru , położonego na osiedlu Jana Pawła II „, położona jest na terenie oznaczonym symbolem 5.3.U-ZP - zabudowa usługowa z zielenią towarzyszącą.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

inż. Adam Kielczewski