

ZARZĄDZENIE NR 583/14
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 14 listopada 2014 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.15 ust.1 i art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz.518 z późn.zm.) oraz na podstawie § 3 pkt. 5 i § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj.Podl. z 2011 r. Nr 235 , poz. 2806 , z 2013 r. poz. 1399) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się dokonać zamiany polegającej na : przeniesieniu na własność Marka Jaczyńskiego , Andrzeja Artura Łaguny i Janusza Łaguny - jako osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe „Centrum” spółka cywilna nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym , piętrowym z użytkowym poddaszem o powierzchni użytkowej 237,26 m² i budynkami gospodarczymi stanowiącej własność miasta Grajewo oznaczonej nr nr: 1333 ,1334/4 ,1335/3 o łącznej powierzchni 0,1170 ha położonej w Grajewie przy ul. Dolnej 1 posiadającej urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00000290/4 za kwotę 261.500,00 zł - w zamian za przeniesienie na rzecz Miasta Grajewo przez Pana Marka Jaczyńskiego , Andrzeja Artura Łagunę i Janusza Łagunę 2 nieruchomości lokalowych :

- 1) lokalu mieszkalnego nr 19 położonego w budynku nr 33 na osiedlu Centrum w Grajewie o powierzchni użytkowej 48,15 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 5,29 m², posiadającego urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00040836/6 wraz z udziałem 5344/671128 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej nr 4743 o powierzchni 0,5650 ha , posiadającej urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00001787/2 - za kwotę 144.000,00 zł ;
- 2) lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku nr 7 na osiedlu 1000-lecia w Grajewie o powierzchni użytkowej 46,00 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 4,29 m², posiadającego urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00040837/3 wraz z udziałem 5029/271049 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej nr 3766 o powierzchni 0,2670 ha , posiadającej urzędzoną księgę wieczystą LM1G/00002273/3 - za kwotę 116.000,00 zł .

§ 2. Różnica wartości zamienianych nieruchomości zgodnie z operatami szacunkowymi stanowiącymi załączniki do niniejszego zarządzenia wynosi kwotę 1.500,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset) którą dopłaca na rzecz Miasta Grajewo Marek Jaczyński , Andrzej Artur Łaguna i Janusz Łaguna - jako osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe „Centrum” spółka cywilna.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Miasta
Zastępca Burmistrza

mgr Zygmunt Kruszyński