

ZARZĄDZENIE NR 53/15
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 12 marca 2015 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym do
poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.11 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn.zm.) oraz § 2 ust.1 § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235 poz. 2806 , z 2013 r. poz.1399) i Uchwały Nr XLIX/361/14 Rady Miasta Grajewo z dnia 28 maja 2014 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2014 r., poz.2160) - zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1242/33 o powierzchni 0,0073 ha która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość co wynika ze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr 148/XXVI/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 28 lutego 2001 r. , położoną przy ul. Wyzwolenia stanowiącą własność miasta Grajewo posiadającą urzędową księgę wieczystą LM1G/00001182/1 na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1097 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

2. Cena nieruchomości została ustalona na kwotę 5.139,00 złotych. Udziela się 20 % bonifikaty w wysokości 1.027,80 złotych. Cena w/w nieruchomości po udzieleniu bonifikaty wynosi 4.111,20 zł. Do w/w kwoty dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 945,58 zł. Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 5.056,78 zł (słownie złotych: pięć tysięcy pięćdziesiąt sześć 78/100).

§ 2. Traci moc Uchwała Nr 223/118/2001 Zarządu Miasta Grajewo z dnia 26 czerwca 2001 roku w sprawie oddania w wieczyste użytkowanie nieruchomości położonej w Grajewie przy ulicy Wyzwolenia, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski