

ZARZĄDZENIE NR 352/09
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO
z dnia 8 września 2009 r.

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art.15 ust.1 i art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku Nr 261 poz.2603 z późn.zm. / oraz na podstawie § 10 ust.2 pkt. 7 i § 25 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku, Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku , Uchwałą Nr XI/59/03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku ,Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku , Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku i Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku – zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się dokonać zamiany polegającej na : przeniesieniu na własność Państwa Ewy i Władysława małż. Radzio nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym parterowym o powierzchni użytkowej 134,90 m², stanowiącej własność miasta Grajewo oznaczonej nr nr : 868/8 i 868/11 o powierzchni 0,1253 ha , położonej w Grajewie przy ul. Strażackiej 4, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą Kw - 9227 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych za kwotę 413.660,00 zł - w zamian za przeniesienie na rzecz Miasta Grajewo przez Państwo Ewę i Władysława małż. Radzio 3 nieruchomości lokalowych :

- 1) lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku nr 29 przy ul. Konstytucji 3-go Maja w Grajewie o powierzchni użytkowej 41,57 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 3,59 m² , posiadający urzędzoną księgę wieczystą Kw-37077 wraz z udziałem 1337/100000 w prawie użytkowania wieczystego działek oznaczonych nr nr : 1655/1,1656/1,1657/3,1644/28,1888/10 o powierzchni 0,3809 ha ,posiadających urzędzoną księgę wieczystą Kw - 34554 oraz udziałem 1337/100000 w prawie użytkowania wieczystego działki oznaczonej nr 1644/27 o powierzchni 0,0354 ha , posiadającej urzędzoną księgę wieczystą Kw - 36696 - za kwotę 121.728,00 zł
- 2) lokal mieszkalny nr 30 położony w budynku nr 29 przy ul. Konstytucji 3-go Maja w Grajewie o powierzchni użytkowej 36,70 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 6,55 m² , posiadający urzędzoną księgę wieczystą Kw-37078 wraz z udziałem 1280/100000 w prawie użytkowania wieczystego działek oznaczonych nr nr : 1655/1,1656/1,1657/3,1644/28,1888/10 o powierzchni 0,3809 ha ,posiadających urzędzoną księgę wieczystą Kw - 34554 oraz udziałem 1280/100000 w prawie użytkowania wieczystego działki oznaczonej nr 1644/27 o powierzchni 0,0354 ha , posiadającej urzędzoną księgę wieczystą Kw - 36696 - za kwotę 107.468,00 zł
- 3) lokal mieszkalny nr 33 położony w budynku nr 29 przy ul. Konstytucji 3-go Maja w Grajewie o powierzchni użytkowej 62,36 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 5,11 m² , posiadający urzędzoną księgę wieczystą Kw-37079 wraz z udziałem 1997/100000 w prawie użytkowania wieczystego działek oznaczonych nr nr : 1655/1,1656/1,1657/3,1644/28,1888/10 o powierzchni 0,3809 ha ,posiadających urzędzoną księgę wieczystą Kw - 34554 oraz udziałem 1997/100000 w prawie użytkowania wieczystego działki oznaczonej nr 1644/27 o powierzchni 0,0354 ha , posiadającej urzędzoną księgę wieczystą Kw - 36696 - za kwotę 186.978,00 zł

§ 2. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosi kwotę 2.514,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące pięćset czternaście), którą dopłaci Miasto Grajewo na rzecz Państwa Ewy i Władysława małż. Radzio zgodnie z operatami szacunkowymi stanowiącymi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przygotowała: Elżbieta Kozłowska

Burmistrz Miasta

mgr Krzysztof Waszkiewicz