

**REGIONALNA DYREKCJA
OCHRONY ŚRODOWISKA**

w Białymstoku
ul. Dojlidy Fabryczne 23
15-554 Białystok

WOOS-I.410.1.70.2013.EC

Skierowano do załatwienia

Pani(u) A. Bonawit

11.10.2013 A. Bonawit

data i podpis

Białystok, dnia 08 października 2013 r.

URZĄD MIASTA GRAJEWO
KANCELARIA OGÓLNA

1 1. PAZ. 2013

L.dz. 2992 Zal. 1
Podpis A. Kojan

Burmistrz Miasta Grajewa

Skierowano do załatwienia
w WYDZIALE WNP

1 BURMISTRZ MIASTA

podpis inż. Adam Kietczewski

Odpowiadając na wniosek z dnia 18 września 2013 r. (data wpływu 20 września 2013 r.), znak: WNP.6721.1.2012 w sprawie zaopiniowania projektu zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grajewa dotyczącego obszaru położonego na osiedlu Jana Pawła II”, **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, jako organ właściwy do wydawania opinii w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**, zgodnie z art. 54 ust 1 i 3 oraz art. 46 pkt. 1, art. 50, art. 57 ust.1 pkt. 2, art. 131 ust. 1 pkt. 1 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, ze zm.) oraz z art. 17 pkt. 6 lit a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, ze zm.)

opiniuje pozytywnie projekt zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grajewa dotyczącego obszaru położonego na osiedlu Jana Pawła II” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Przedmiotem ustaleń projektu zmiany planu miejscowego są tereny przeznaczone pod rozwój:

- zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW),
- zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług (MW-U),
- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN),
- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (MN-U),
- zabudowy usługowej z zielenią towarzyszącą (U-ZP),
- zabudowy usługowej z dopuszczeniem mieszkaniowej (U-M),
- zabudowy usługowej z dopuszczeniem produkcyjnej (U-P),
- zieleni urządzonej (ZP), urządzeń elektroenergetyki (EE),
- dróg publicznych – droga główna (KD-G), dróg publicznych – drogi lokalne (KD-L), dróg publicznych – drogi dojazdowe (KD-D), publicznych ciągów pieszo-jednych (KDX) i ciągów pieszych (KX).

W granicach objętych projektem zmiany planu nie występują obszary podlegające ochronie prawnej na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U z 2013, poz.627) w tym obszary Natura 2000.

Przedłożona prognoza uwzględniła ustalony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku zakres i stopień szczegółowości. W opracowaniu tym zidentyfikowano, przeanalizowano i oceniono, stosownie do zawartości i stopnia szczegółowości informacji zawartych w projektowanym dokumencie, przewidywane oddziaływania planowanego przeznaczenia terenu na poszczególne elementy środowiska naturalnego. Określono też skutki jakie w przyszłości mogą być efektem realizacji planowanego dokumentu na stan środowiska. W ocenie organu w stosunku do zidentyfikowanych zagrożeń i stosownie do stopnia szczegółowości dokumentu, wskazane zostały rozwiązania mające na celu ich eliminację i ograniczenie.

Ponadto prognoza wykluczyła możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na lokalny zasięg oddziaływania realizowanych ustaleń projektu zmiany planu.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz zapisy zawarte w przedłożonej dokumentacji, stwierdzające możliwość ograniczenia lub wyeliminowania negatywnego wpływu na środowisko oraz brak negatywnego wpływu na cele, przedmiot i integralność obszarów Natura 2000, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wyraża pozytywną opinię w zakresie swoich kompetencji.

W przypadku ewentualnych niezidentyfikowanych na tym etapie planowania zagrożeń w stosunku do środowiska, które mogą wynikać ze szczegółowego rozpoznania środowiska w kolejnych etapach przygotowania dokumentu – kwestie te będą rozstrzygnięte na etapie wydawania decyzji środowiskowej.

Pomimo pozytywnej opinii, RDOŚ w Białymstoku, zwraca uwagę na konieczność powoływania się na aktualne akty prawne (prognoza str.14):

- a) Dyrektywa Ramowa 75/442/EWG z dnia 15 lipca 1975 r. w sprawie odpadów (nieaktualny),
obecnie obowiązuje:
Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie odpadów oraz uchylająca niektóre dyrektywy,
- b) Dyrektywa 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (nieaktualny),
obecnie obowiązuje:
Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa,
- c) Dyrektywa Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz ochrony dzikiej flory i fauny,
właściwa nazwa:
Dyrektywa Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) informacja o niniejszej opinii została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Białymstoku
dr inż. Lech Magrel