

RI.7011.10.2016

Formularz Zapytania Ofertowego
na wykonanie zamówienia publicznego w trybie rozeznania cenowego pisemnego
na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Zagospodarowanie
Parku Solidarności w Grajewie”.

Miasto Grajewo reprezentowane przez Burmistrza
ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Zagospodarowanie Parku Solidarności w Grajewie”** zgodnie z założeniami Koncepcji Programowo-Przestrzennej Zagospodarowania Parku Central (dawna nazwa) w Grajewie opracowanej przez Pracownię Projektową "PROJEKT PLUS" Dariusz Jackowski z siedzibą 19-300 Ełk ul. Kolejowa 14/1, przewidującej między innymi:

- a) przebudowę stawów wodnych,
- b) budowę infrastruktury technicznej drogowej i wodno-ściekowej,
- c) wykonanie utwardzenia ścieżki pieszo-rowerowej i ciągów pieszych wraz z oświetleniem,
- d) zagospodarowanie terenów zielonych,
- e) budowę utwardzonego placu miejskiego wraz z obiektami towarzyszącymi jako miejsca rekreacji (azyle wypoczynkowe, fontanna, itp.),
- f) stworzenie miejsc rekreacji i zabaw.

Odstępuje się od projektowania sceny plenerowej, kompleksu sportowego oraz zespołu garaży.

2. Zakres realizacji zadania obejmuje wykonanie:

- 1) dokumentacji projektowej pn. **„Zagospodarowanie Parku Solidarności w Grajewie”** w tym:
 - a) lewostronnego wtórnika /podkładu geodezyjnego/ mapy zasadniczej w skali 1:500 terenu w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia wraz z wykazem właścicieli gruntów,
 - b) dokumentacji geotechnicznej do celów projektowych – 3 egz.
 - c) projektów budowlanych:
 - projektu zagospodarowania terenu i infrastruktury technicznej – 5 egz.
 - projektu likwidacji ewentualnych kolizji uzbrojenia (kable energetyczne, telekomunikacyjne, rozbiórka istniejącej zabudowy, itp.) – 5 egz.
 - d) projektów wykonawczych - stanowiących uzupełnienie i uszczegółowienie projektów budowlanych dla wszystkich branż w zakresie i stopniu umożliwiającym przygotowanie materiałów przetargowych i realizację robót budowlanych – po 5 egz.
 - e) przedmiarów robót dla wszystkich branż – po 3 egz.
 - f) kosztorysów inwestorskich dla każdej branży wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów – po 3 egz.
 - g) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej branży – po 3 egz.,
 - h) materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - i) materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (dla całego zamierzenia inwestycyjnego) – 3 egz.

2) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę na podstawie opracowanych projektów budowlanych..

3. Wszystkie powyższe opracowania (z wyjątkiem podkładu geodezyjnego) należy dostarczyć w wersji elektronicznej na płycie CD wg następujących zasad: kompletny opis techniczny i dokumentację projektową w formacie .doc i .pdf; przedmiar robót w formacie .xls i .pdf; kosztorys w formacie .kst lub .ath; dopuszczalne są załączniki graficzne w formacie .jpg lub .tif; należy dołączyć spis wszystkich plików z krótkim opisem ich zawartości w pliku o nazwie „spis.pdf”.

4. Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z :

- 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 290),
- 2) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zmianami);
- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 1129);
- 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz. 1389);

5. Dokumentacja projektowa powinna:

- 1) być wykonana w stanie kompletnym z punktem widzenia celu jakiego ma służyć.
- 2) posiadać wymagane uzgodnienia i opinie oraz dokumenty niezbędne do uzgodnienia pozwolenia na budowę,
- 3) określać technologie, materiały, maszyny i urządzenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji,
- 4) tak określać przedmiot zamówienia aby nie był on opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać go za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wskazaniu takiemu muszą towarzyszyć wyrazy „lub równoważne”. Taki zapis musi Projektant każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym.
- 5) opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane.

6. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia posłuży Zamawiającemu do opisu przedmiotu zamówienia w planowanej (w trybie prawa zamówień publicznych) procedurze przetargowej mającej na celu wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych.

7. Projektant zobowiązany jest do systematycznego konsultowania z Zamawiającym przyjmowanych rozwiązań projektowych, szczególnie w kwestiach rozwiązań architektonicznych, konstrukcyjnych i materiałowych.

III. Tryb udzielenia zamówienia: art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

IV. Przewidywany termin realizacji zamówienia:

- a) Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy: z dniem zawarcia umowy.
- b) Termin zakończenia przedmiotu umowy: maksymalnie w ciągu **180 dni** od daty podpisania umowy.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu:

Wymagania Zamawiającego związane z wykonaniem zamówienia:

Zamawiający będzie wymagał, aby Wykonawca:

a) posiadał doświadczenie, kwalifikacje zawodowe i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia tj:

- zrealizowali z należytą starannością w ostatnich 3 latach /a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie/ co najmniej **1 zamówienia** na prace projektowe odpowiadające swoim rodzajem i wartością pracom projektowym jak w niniejszym postępowaniu;
- będą zatrudniać w momencie złożenia oferty osoby posiadające uprawnienia do projektowania w branży sanitarnej, melioracji wodnych lub dziedzin związanych z gospodarką wodną w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 290), w specjalności drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z co najmniej 2-letnim stażem jako osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie.

b) załączył do oferty:

- aktualny wypis z KRS lub aktualną kserokopię zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub oświadczenie, że nie prowadzi działalności gospodarczej,
- Wykaz wykonywanych dokumentacji projektowych wraz z referencjami, w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia n/n postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania - zgodnie z załącznikiem 2a.
- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, a w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie pracami projektowymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności i informacji o podstawie dysponowania tymi osobami - wg, zał. nr 2b
- kserokopię uprawnień budowlanych projektantów, którzy będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego

Uwaga! Wszystkie kserokopie dokumentów Wykonawca winien potwierdzić za zgodność z oryginałem.

VI. Wymagania Zamawiającego dotyczące terminu i formy złożenia oferty:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć wg wzoru formularza oferty (załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego) w siedzibie Urzędu Miasta Grajewo, ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo, pok. 21 (sekretariat) w terminie do dnia **14.06.2016 r. do godz. 12⁰⁰**. Oferta powinna być złożona w zaklejonej kopercie z dopiskiem: **Oferta - Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej na zadanie pn. „Zagospodarowanie Parku Solidarności w Grajewie”** – nie otwierać przed dniem 10.06.2016 r. do godz. 12⁰⁰.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Miasta Grajewo w dniu **14.06.2016 r. do godz. 12¹⁵**, w pok. nr 22.
3. Oferty, które wpłyną do siedziby Urzędu po wyznaczonym terminie składania ofert będą odsyłane bez otwierania.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VII. Informacje Zamawiającego o kryteriach oceny ofert i ich znaczenia dla oceny końcowej – cena – 100%.

Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia.

VIII. Informacje Zamawiającego o formie i terminach płatności za realizację zamówienia:

Warunki płatności określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego formularza zapytania ofertowego

IX Inne postanowienia:

1. W przypadku otrzymania dwóch identycznych i zarazem najkorzystniejszych ofert, Wykonawcy, którzy je złożyli zostaną poproszeni o przedstawienie dodatkowych ofert, bądź zaproszeni do dalszych negocjacji.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania lub podjęcia negocjacji z Wykonawcami w przypadku, gdy zaproponowane ceny ofertowe przekroczą kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od postępowania bez wyłonienia najkorzystniejszej oferty i bez podawania przyczyn.
4. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określa wzór umowy będący załącznikiem nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
5. Wszelkie informacje dotyczące przedmiotu zamówienia udzielane są w Referacie Inwestycji Urzędu Miasta Grajewo pod numerem tel. 086 273 08 29.

W załączeniu:

1. Wzór formularza ofertowego – zał. nr 1,
2. Wzór formularzy w tym:
 - wykaz wykonanych prac projektowych w ostatnich 3 latach – zał. nr 2a,
 - wykaz osób, które będą kierować zamówieniem – zał. nr 2b,
3. Wzór umowy – zał. nr 3,
4. Koncepcja Programowo-Przestrzenna Zagospodarowania Parku Central (dawna nazwa) w Grajewie – zał. nr 4

BURMISTRZ MIASTA
mgr Dariusz Łatawski