

Grajewo 2011.08.04.

K O M U N I K A T

Burmistrz Miasta Grajewa organizuje ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Grajewie przy ul. Targowej 19 stanowiącej własność miasta Grajewa:

nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowo – biurowym o łącznej powierzchni użytkowej 775,60 m², oznaczona nr 4995 o powierzchni 4532 m² dla której Sąd Rejonowy w Grajewie prowadzi księgę wieczystą KWLM1G/00013697/1.

cena wywoławcza - 950.000,00 zł

wadium – 190.000,00 zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W/w nieruchomość wolna od obciążeń .

Obszar ,na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg odbędzie się w dniu **20 października 2011 roku o godz. 10⁰⁰** w sali Nr 29 Urzędu Miasta Grajewa.

Wadium w ustalonej wysokości należy wpłacić w formie pieniężnej, przelewem do dnia **17.10.2011** roku na konto Urzędu Miasta Nr 67 1020 1332 0000 1002 0037 7192 w PKO BP S.A. O/ Grajewo / decyduje data wpływu na koncie Urzędu Miasta /.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie wygrywającej przetarg lub zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się wygrywającego od zawarcia umowy sprzedaży.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Organizator przetargu może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w pokoju Nr 30 Urzędu Miasta Grajewo /codziennie w godzinach 7³⁰ – 15³⁰ / lub telefonicznie /0-86/ 273-08-24 lub 273-08-25.