

131P

Grajewo, 12.03.2012 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego w 2012 roku deficytu budżetu Miasta Grajewo oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek

W dniu 24 lutego 2012 r. do Urzędu Miasta Grajewo wpłynął fax – pismo, którego treść i odpowiedź na postawione pytania załączamy poniżej.

1. Prosimy o informację czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika. TAK
2. W związku z załączonym do SIWZ oświadczeniem o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika. TAK
3. Czy Zamawiający wyraża zgodę w przypadku wygrania przetargu, aby treść oświadczenia o poddaniu się egzekucji została uzupełniona zgodnie z procedurami obowiązującymi w Banku. TAK
4. W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:
 - a) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) - prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujący zapis w umowie kredytowej: „ Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykroczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu ”. Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego zapisu to prosimy propozycji analogicznego zapisu.
Odpowiedź:
Dopuszczamy następujący zapis: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej.”
5. W przypadku inwestycji przewidzianych do finansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanych dotacjami z UE, prosimy o informację czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy: TAK
 - a) Jeżeli tak – prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZ – u ,
Odpowiedź: łącznie na kwotę 9 162 402 zł na lata 2012-2013,
 - b) Jeżeli nie – prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.
6. Czy Zamawiający wyraża zgodę na uzupełnienie wzoru umowy o następujące postanowienia: NIE
 - 6.1. W przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę warunków udzielenia kredytu albo w razie utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej Bank może obniżyć kwotę przyznanego kredytu albo wypowiedzieć umowę kredytu.
 - 6.2. Termin wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 1 wynosi 30 dni.
 - 6.3. Termin wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 2, liczony jest od następnego dnia po doręczeniu wypowiedzenia kredytu, przy czym za datę doręczenia wypowiedzenia uważa się również datę pierwszego awizowania przesyłki poleconej wysłanej pod ostatni znany Bankowi adres Kredytobiorcy.
 - 6.4. Po upływie terminu wypowiedzenia umowy kredytu Kredytobiorca jest obowiązany do niezwłocznego zwrotu wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami należnymi Bankowi za okres korzystania z kredytu.
 - 6.5. W przypadku zwrotu, o którym mowa w ust. 4, wierzytelność podlega czynnościom

windykacyjnym polegającym na przystąpieniu do egzekucji wierzytelności Banku z dochodów i majątku Kredytobiorcy, a także realizacji ustanowionych form prawnego zabezpieczenia kredytu.

7. Bank zwraca się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na sfinansowanie kredytu ze środków przekazanych przez Europejski Bank Inwestycyjny. Bank motywuje swoją prośbę możliwością zaoferowania preferencyjnych warunków cenowych dla kredytu udzielonego ze środków Międzynarodowej Instytucji Finansowej. Należy zaznaczyć, że Państwa zgoda leży w interesie publicznym, bowiem przyczynia się do obniżenia marży kredytowej a tym samym obniżenia kosztu zamówienia i nie stanowi modyfikacji SIWZ w rozumieniu art. 38 ust 4 PZP.

Czy w związku z powyższym Zamawiający wyraża zgodę na przyjęcie obowiązków z tym związanych i uzupełnienie wzoru umowy o klauzule wynikające z przepisów dotyczących finansowania przedsięwzięć służących rozwojowi regionalnemu ze środków EBI ? TAK

8. Prosimy o podanie daty uruchomienia kredytu w celu obliczenia ceny oferty ?

odpowiedź: kwiecień 2012 r.

9.1. Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN). NIE

9.2. Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN). NIE

9.3. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. NIE

9.4. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach. NIE

9.5. Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN). NIE

9.6. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt/burmistrz /prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa). NIE

9.7. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego (2012):

- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN) – dane w WPF 13 809
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) NIE
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) NIE
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN) NIE
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN) NIE

10.1. Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

- wartość zawartych umów (w tys. PLN) 9 162

w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN) 5 308

- wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN) 3 897

w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN) 3 897

10.2. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN) NIE

11.1. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez JST zadłużenia:

-po podmiocie, dla którego JST była podmiotem założycielskim, NIE

- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, NIE

-stowarzyszenia, NIE

tj. JST wstąpiła/wstąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony. NIE

12.1. Jakiego rodzaju zobowiązań dotyczą zobowiązania publiczne wymagalne wg stanu na 31-12-2012 r. w kwocie 310 273,86 zł ?

Odpowiedź: dotyczą rozrachunków ze wspólnotami mieszkaniowymi Zakładu Administracji Domów Mieszkalnych w Grajewie (zakład budżetowy)

13. Kwoty zaangażowań długu Miasta Grajewo podane są w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2012-2022 – uchwała nr XVI/110/11 RADY MIASTA GRAJEWO z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Grajewo na lata 2012-2022.

14. Uprzejmie prosimy o dostarczenie następujących dokumentów:

14.1. Opinia RIO o projekcie budżetu na 2012 r. Jest w BIP

14.2. Opinia RIO o projekcie uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Grajewo na lata 2012-2022, Jest w BIP

14.3. Czy Zamawiający posiada opinię z wykonania budżetu za 2011 r. jeśli tak prosimy o jej przedłożenie, Jeszcze nie posiadamy opinii

14.4. Opinia RIO o możliwości spłaty planowanego do zaciągnięcia kredytu w 2012 r. Jest w BIP

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Przemysław Chyliński