

Grajewo, dnia 19.10.2009r.
(miejscowość i data)

.....
(nazwa i adres organu
wydającego decyzję)

WA. 7351-214/09
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 210/2009

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 04.09.2009r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

basenu krytego z własną infrastrukturą techniczną w Grajewie na działkach nr:1888/9,1888/3, 4591/4 Projektowane powierzchnie basenu : pow. zabudowy 1585m², pow. użytkowa 2145m², kubatura 9631m³

Dla Miasta Grajewo
ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Autor projektu: mgr inż. arch. Tomasz Rubin - uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej nr. upr. BŁ-POKK/12/2003 członek Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem PD-0220; mgr inż. arch. Roman Ptaszyński uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej nr. upr. BŁ-POKK/11/2003 członek Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem PD-0221, mgr inż. Sławomir Sanejko upr. do projektowania i kierowania bud. w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr. upr. BŁ/138/93 wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr. PDL/BO/1308/01, mgr inż. Maciej Sawicki upr. do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń nr upr. BŁ/22/00, członek Polaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Bud. nr. PDL/IS/1322/01, mgr inż. Wojciech Grudziński upr. projekt. z spec. inst-inż. w zakresie sieci i inst. elekt. nr. BŁ-138/92 członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr. PDL/IE/0416/01, mgr inż. Wojciech Wróblewski upr. budowlane w specjalności telekomunikacyjnej nr. upr. POIIB.KK.7131/006/06 członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr. PDL/IE/0177/04, mgr inż. Krystyna Zofia Cąkała uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr. upr. WAM/0112/PWOD/06, jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr. WAM/BO/0285/01

(imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy

-Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: projektowaną inwestycję realizować zgodnie z opracowanym projektem budowlanym, przepisami BHP obowiązującymi przy prowadzeniu robót budowlanych i Polskimi Normami obowiązującymi w budownictwie.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.....
3. Terminy rozbiórki :
1)istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania

2) tymczasowych obiektów budowlanych

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić kierownika budowy odpowiedniej specjalności oraz inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. § 2.1 pkt 1.

5. Inwestor jest zobowiązany:

1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~

2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy –Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) działka nr 1888/9, 1888/3, 4591/4 Grajewo

Kategoria obiektu: XV

UZASADNIENIE

W dniu 04.09.2009r. inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę basenu krytego z własną infrastrukturą techniczną w Grajewie na działkach nr: 1888/9, 1888/3, 4591/4, załączając wymagane przepisami dokumenty: 4 egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, Uchwałę Nr XXXII/187/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Targowej i Ekologicznej w Grajewie. Postanowienie GN 0154-11-5/09 z dnia 30.07.2009r. Burmistrza Miasta Grajewo uznające przedsięwzięcie jako niewymagające potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Załączony do wniosku projekt budowlany uwzględnia warunki zawarte w Uchwale Nr XXXII/187/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005r. oraz został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, projektanci złożyli oświadczenia zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy budowlanej.

Reasumując powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Grajewskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

(pieczęć okrągła)



Z up. STAROSTY

Jadwiga Tarnowska
GŁÓWNY SPECJALISTA

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. Projekt budowlany 2 egz. – Inwestor

2. Projekt budowlany 1 egz. - PINB Grajewo

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2, 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /Dz. U. Nr 225 poz. 1635/.

STAROSTY

Jadwiga Tarnowska
GŁÓWNY SPECJALISTA
Wydział Budownictwa i Budownictwa

Otrzymują:

1. Miasto Grajewo ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo
2. Burmistrz Miasta Grajewo ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Kolejowa 19, 19-200 Grajewo
4. A/a

STAROSTWO POWIATOWE
19-200 Grajewo, ul. Strażacka 6A

Z up. Starosty

Mariusz Mikielski
INSPEKTOR

Decyzja niniejsza jako niezaskarżona
w terminie 14 dni od daty doręczenia
stała się ostateczna dnia 3.11.2008r.
Grajewo, dnia 20.01.2010r.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy -Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego-oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy -Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy-Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy-Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli. ²

¹ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba -skreślić

² Niepotrzebne skreślić

