



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013.

Załącznik nr 10 do SIWZ – wzór umowy

UMOWA nr ... z dnia ...

W dniu r. w Grajewie pomiędzy:

Miastem Grajewo, z siedzibą: ul. Strażacka 6a, 19-200 Grajewo,
NIP 719-153-20-12, REGON 450669714, reprezentowanym przez:
Adama Kielczewskiego – Burmistrza Grajewa
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a
NIP.....,
REGON,
reprezentowanym przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”

zawarta została niniejsza umowa następującej treści:

Wykonawca został wyłoniony w wyniku postępowania znak przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z 29.01.2004r. (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 907, z późn.zm. zwanej dalej ustawą pzp).

Zamówienie jest realizowane w ramach Projektu nr WND-RPPD.05.02.00-20-071/12 pn: „Pozyskanie energii odnawialnej słonecznej w Mieście Grajewo”, który jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013 Oś priorytetowa V Rozwój infrastruktury ochrony środowiska, Działanie 5.2. Rozwój lokalnej infrastruktury ochrony środowiska. Energia odnawialna: słoneczna.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie w ramach projektu pod nazwą „**Pozyskiwanie energii odnawialnej słonecznej w Mieście Grajewo**”.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż łącznie 72 zestawów solarnych służących do wspomagania podgrzewania ciepłej wody użytkowej, z czego:

- 46 zestawów A przeznaczonych dla rodzin 1-4-osobowych;
- 24 zestawów B przeznaczone dla rodzin 5-7-osobowych;
- 2 zestawy C przeznaczone do podgrzewania wody w budynku użyteczności publicznej (Przedszkole Miejskie nr 2 znajdujące się w budynku pod adresem ul. Krasickiego 2 oraz Przedszkole Miejskie nr 6 znajdujące się w budynku pod adresem Os. Południe 34)

3. Szczegółowa lista nieruchomości objętych projektem stanowi załącznik nr 2 do umowy.
(lista zostanie przekazana wykonawcy w dniu podpisania umowy).

4. W skład zestawu solarnego, o którym mowa ust. 2, wchodzi: kolektory słoneczne płaskie, uchwyty i konstrukcje mocujące, zestaw przyłączeniowy, grupa pompowa, automatyka sterująca, zasobnik cwu dwuwężownicowy, naczynia wzbiorcze przeponowe, niezbędne zawory, orurowanie i oprzyrządowanie, plyn solarny.

5. Montaż zestawu solarnego obejmuje: sporządzenie dokumentacji wykonawczej dla każdego obiektu, zamocowanie kolektorów, montaż instalacji solarnej, podłączenie instalacji (w tym podłączenie drugiego źródła ciepła do górnej wężownicy zasobnika i zastosowanie zaworu zwrotnego pomiędzy zasobnikiem a kotłem c.o.), prace w budynkach niezbędne do wykonania zadania (np. przebijanie otworów w stropach i ścianach), adaptacja istniejących instalacji na potrzeby instalacji solarnej, w tym demontaż istniejących zasobników cwu, napełnienie i odpowietrzenie instalacji, wykonanie prób szczelności, regulacja przepływu, dobór opcji sterowania, przeszkolenie przedstawicieli właścicieli nieruchomości z zakresu obsługi i eksploatacji zestawów solarnych oraz sporządzenie pisemnej instrukcji obsługi instalacji, wykonywanie przeglądów gwarancyjnych (po 3 przeglądy dla każdego zainstalowanego zestawu) oraz jednokrotna wymiana płynu solarnego (w każdym zainstalowanym zestawie).

5a. Jeżeli producent kolektorów lub innych urządzeń wchodzących w skład zestawów solarnych wymaga – dla zachowania ważności gwarancji – wykonania montażu lub sprawdzenia montażu, lub wykonania przeglądów gwarancyjnych przez przedstawiciela producenta lub autoryzowanego przez producenta instalatora, Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zapewni udział takiej osoby w montażu i przeglądach.

5b. Zamawiający nie wymaga zastosowania dodatkowej pompy cyrkulacyjnej pomiędzy kotłem c.o. a górną wężownicą zasobnika solarnego. Jeżeli w trakcie sporządzania dokumentacji wykonawczej, o której mowa w ust. 5, okaże się, że ze względów technicznych zastosowanie dodatkowej pompy cyrkulacyjnej w danej instalacji jest niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji, Wykonawca opisze tę okoliczność w ww. dokumentacji wykonawczej. Koszt ew. pompy cyrkulacyjnej pokryje właściciel nieruchomości.

6. W celu prawidłowego wykonania dokumentacji wykonawczej, o której mowa w ust. 5 Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić oględziny w każdym budynku objętym projektem – w ramach wynagrodzenia określonego w § 4. Dokumentacja wykonawcza, o której mowa w ust. 5 będzie wykonana odrębnie dla każdego budynku objętego projektem i będzie zawierać następujące informacje:

6.1. możliwości lokalizacyjne montażu poszczególnych urządzeń zestawu solarnego: Zakłada się montaż kolektorów słonecznych na dachach budynków, a pozostałych urządzeń w piwnicy bądź parterze budynku. Wykonawca jest zobowiązany sprawdzić uwarunkowania techniczne w danym budynku oraz po uzgodnieniu z właścicielem nieruchomości ustalić lokalizację poszczególnych elementów zestawu, optymalną z punktu widzenia sprawności systemu i kosztów wykonania. Zakłada się prowadzenie przewodów najkrótszą drogą, o ile nie utrudnia to korzystania z budynku lub zestawu solarnego – z zastrzeżeniem, że przewody mają być prowadzone w kierunkach pionowym i poziomym (nie po skosie), chyba że inny sposób prowadzenia przewodów został uzgodniony z właścicielem nieruchomości i nie jest sprzeczny z obowiązującymi przepisami.

6.2. Informację, czy w pomieszczeniu, w którym będą montowane pozostałe urządzenia, znajduje się instalacja elektryczna niezbędna do podłączenia zestawu solarnego. Przez ww. instalację rozumie się podwójne gniazdo elektryczne 230V, 50Hz z uziemieniem, zabezpieczone odpowiednim bezpiecznikiem elektrycznym lub puszką instalacyjną. Jeżeli w ww. pomieszczeniu nie ma odpowiedniego gniazda, dostawa i podłączenie do puszki instalacyjnej odpowiedniego gniazda należy do Wykonawcy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 umowy. Jeżeli w ww. pomieszczeniu nie ma puszki instalacyjnej, zamontowanie jej należy do właściciela nieruchomości.

6.3. Jeżeli montaż zestawu w danym budynku będzie wymagał przebicia otworów w

stropach – informacja o rodzaju stropu, oraz czy jest możliwość wykonania otworu w stropie bez narażenia na duże uszkodzenia (w szczególności dotyczy tzw. stropów gęstożebrowych).

6.4. Informację, czy w danym budynku możliwe jest poprowadzenie przewodów w kanałach technologicznych (jeżeli istnieją), kanałach wentylacyjnych lub starych kanałach dymowych. Zamawiający dopuszcza prowadzenie przewodów jedynie w starych nieużywanych kanałach dymowych, lub w nieużywanych kanałach wentylacyjnych – jeżeli jest to zgodne z obowiązującymi przepisami. Jeżeli w danym budynku istnieją możliwości poprowadzenia przewodów w kanałach, wybór takiego rozwiązania należy uzgodnić z właścicielem nieruchomości.

6.5. Informację o preferowanym terminie dostawy i montażu zestawu solarnego, ustalonym z właścicielem danej nieruchomości,

6.6. Dokumentacja wykonawcza będzie podpisana przez przedstawiciela Wykonawcy oraz przedstawiciela właściciela nieruchomości.

7. Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt zabezpieczy i oznakuje teren wykonywania prac montażowych. Media niezbędne do wykonania zadania (prąd elektryczny i woda) zapewnia właściciel nieruchomości, na której będzie montowany zestaw solarny.

8. Po wykonaniu zadania na danej nieruchomości Wykonawca uprządkuje teren wykonywania oraz tereny zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy, w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów i nawierzchni oraz dokona na własny koszt naprawy lub odtworzenia zniszczonych instalacji.

9. Do właściciela nieruchomości będzie należało wykonanie prac przywracających estetyczny wygląd, tj. zabudowa przewodów, malowanie lub płytowanie miejsc przekłuć dla przewodów instalacji lub inne prace dekoracyjno-wykończeniowe, których konieczność wynikła w następstwie wykonywanych prac w ramach obowiązków Wykonawcy.

10. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać prace montażowe w taki sposób, żeby nie spowodować uszkodzenia dachu, budynku i instalacji.

11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w mieniu oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, w tym także związane z ruchem pojazdów, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

12. Szczegółowe wymagania dotyczące zestawów solarnych będących przedmiotem niniejszej umowy określa załącznik nr 1 do umowy.

§ 2. Termin wykonywania zamówienia

1. Całość zamówienia należy wykonać do dnia **30.10.2014 r.** Za datę wykonania zamówienia uważa się datę podpisania odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Zamawiający dokona odbioru końcowego w terminie 5 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

Wykonawca jest zobowiązany zakończyć dostawę i montaż zestawów solarnych i pisemnie zgłosić gotowość do odbioru końcowego najpóźniej do dnia **15.10.2014 r.**

2. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia odbiorów częściowych wykonanych instalacji. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbioru częściowego z częstotliwością raz na dwa miesiące w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiający dokona odbioru częściowego w terminie 5 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru częściowego.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie etapami oraz pisemnie zgłosić gotowość tych etapów do odbiorów w następujących terminach:

Etap 1: do 15.06.2014 – minimum 10 instalacji wykonanych w budynkach mieszkalnych od początku realizacji umowy;

Etap 2: do 15.08.2014 – minimum 30 instalacji wykonanych w budynkach mieszkalnych od początku realizacji umowy;

Etap 3: do 15.08.2014 – 2 instalacje wykonane w budynkach przedszkoli miejskich;

Etap 4: do 15.10.2014 – 70 instalacji wykonanych w budynkach mieszkalnych od początku realizacji umowy.

3. Dokumentację wykonawczą, o której mowa w § 1 ust. 5 umowy wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu w terminie na 7 dni przed przystąpieniem do wykonywania danej instalacji. Odbiór dokumentacji odbędzie się protokolarnie. Dokumentacja winna być zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru.

4. Do zgłoszenia gotowości do odbioru częściowego i końcowego Wykonawca załączy:

- a) protokoły odbiorów technicznych, w tym protokoły robót ulegających zakryciu lub zanikających,
- b) karty gwarancyjne dla każdego zestawu,
- c) pisemną instrukcję eksploatacji dla każdego zestawu.

§ 3. Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Strony ustalają iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona i wynosić będzie miesięcy oraz ustalają miesięczny okres gwarancji. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem protokolarnego odbioru zestawów solarnych przez Zamawiającego.

2. Dla każdego zestawu Wykonawca wystawi kartę gwarancyjną, której wzór stanowi załącznik nr 3 do umowy.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.

4. W przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o ujawnionych wadach i usterkach w wykonaniu umowy w ciągu 7 dni od ich wykrycia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym w stosownym protokole i do poniesienia związanych z tym kosztów.

5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

6. W zakres przedmiotu niniejszej umowy wchodzi wykonywanie 3 przeglądów gwarancyjnych dla każdego zestawu w terminach:

- a) pierwszy przegląd należy wykonać w terminie jednego miesiąca od upływu dwóch lat od protokolarnego odbioru danego zestawu;
- b) drugi przegląd należy wykonać w terminie jednego miesiąca od upływu czterech lat od protokolarnego odbioru danego zestawu;
- c) trzeci przegląd należy wykonać w terminie jednego miesiąca przed końcem okresu gwarancji na dany zestaw.

7. W trakcie trzeciego przeglądu gwarancyjnego Wykonawca dokona wymiany płynu

solarnego w każdym zestawie solarnym.

8. Przeglądy gwarancyjne oraz jednokrotną wymianę płynu solarnego dla każdego zestawu, o których mowa w § 1, wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.

9. Jeżeli z pierwszego i drugiego przeglądu wyniknie konieczność wymiany płynu solarnego, wykonawca wykona tę usługę w dniu wykonywania przeglądu, natomiast koszt wymiany i koszt płynu będzie obciążał właściciela nieruchomości. Wykonawca wystawi fakturę za wymianę płynu i płyn na właściciela nieruchomości.

§ 4. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia wynosi zł brutto (słownie zł:). Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym i jest niezmiennie w trakcie realizacji. Wynagrodzenie to stanowi podstawę naliczania kar umownych.

2. Strony ustalają ceny jednostkowe za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości:

- a) zł brutto za zestaw A
- b) zł brutto za zestaw B
- c) zł brutto za zestaw C

3. Wynagrodzenie wykonawcy będzie wyliczone jako iloczyn ceny jednostkowej za zestaw solarny, określonej w ust. 2 oraz ilości zrealizowanych i protokolarnie odebranych zestawów solarnych danego typu.

4. Zapłata za wykonane zamówienia nastąpi na podstawie faktur w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionych faktur w siedzibie Zamawiającego. Każda faktura powinna być opatrzona numerem niniejszej umowy oraz powinna zawierać opis wykonanego zamówienia. Wystawienie faktur powinno nastąpić na podstawie obustronnie podpisanych protokołów odbioru częściowego lub końcowego.

5. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszego zamówienia.

§ 5. Osoby do kontaktów

Strony wyznaczają osoby do kontaktowania się w sprawach realizacji niniejszej umowy:

- a) przedstawicielem Wykonawcy będzie:, tel.
- b) przedstawicielem Zamawiającego będzie:, tel.
- c) Inspektor Nadzoru ustanowiony przez Zamawiającego (dane Inspektora zostaną podane Wykonawcy oddzielnym pismem).

§ 6. Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy.

2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kary umownej za rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 907,

z późn.zm.).

3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary za opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:

- a) w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki – za wykonanie etapu części zamówienia po terminie określonym w § 2 ust. 2 umowy,
- b) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki – za wykonanie przedmiotu umowy po terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy.

4. Kary umowne, o których mowa w ust. 3 nie będą naliczane, jeżeli opóźnienie lub niewykonanie usługi zostało spowodowane działaniem sił wyższych. Przez siłę wyższą rozumie się wszelkie okoliczności i zdarzenia zewnętrzne, będące poza kontrolą strony, niemożliwe do przewidzenia, którym strona nie może zapobiec, ani też uniknąć. Za siłę wyższą uważa się w szczególności pożar, działania sił przyrody (huragany, powodzie itp.), zamieszki, strajki, akty terroryzmu.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 7. Podwykonawcy

1. Zamawiający na podstawie art. 36a. ust. 2 pkt 2) ustawy pzp zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją w ramach niniejszego zamówienia na dostawy.

2. Zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę oraz w nawiązaniu do ust. 1, Wykonawca zleci podwykonawcy/om wykonanie następujących części zamówienia, tj. na kwotę zł.
[opcjonalnie]

§ 8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zgodnie z art. 147 ust. 1 ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 907, z późn.zm.) przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości ... % ceny ofertowej brutto ustalonej w § 4 ust. 1 umowy, tj. w kwocie zł. W trakcie trwania umowy możliwa jest zmiana formy zabezpieczenia na zasadach określonych w ustawie z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 907, z późn.zm.).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania danego zadania i uznania za należyte wykonane, przy czym pozostawi 30% kwoty na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

4. Pozostawioną kwotę, Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

5. Zwracane kwoty mogą być pomniejszone o kwoty wynikające z roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym zgodnie z zapisami § 3 umowy.

§ 9. Zmiany umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od umowy lub zmniejszenia jej zakresu w przypadku wystąpienia siły wyższej. Przez siłę wyższą rozumie się wszelkie okoliczności i zdarzenia zewnętrzne, będące poza kontrolą strony, niemożliwe do przewidzenia, którym strona nie może zapobiec, ani też uniknąć. Za siłę wyższą uważa się w szczególności pożar, działania sił przyrody (huragany, powódzie itp.), zamieszki, strajki, akty terroryzmu itp.

3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany szczegółowej lokalizacji montowanych zestawów solarnych, określonych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy. Zmiana zostanie wprowadzona w formie aneksu. Zmiana dotycząca lokalizacji danego zestawu nie będzie dotyczyła już zamontowanych zestawów. Ogólna liczba zestawów solarnych oraz liczba poszczególnych typów zestawów solarnych nie ulegnie zmianie.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (z naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 1 umowy) w przypadku, gdy:

5.1. Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy, i nie podejmuje prac mimo wezwań Zamawiającego, a z okoliczności wynika, że grozić to może niewykonaniem umowy lub jej części w terminach określonych w § 2 umowy;

5.2. Wykonawca nienależycie wykonuje umowę, w szczególności, gdy:

- a) parametry przedmiotów dostarczanych w ramach niniejszego zamówienia lub zakres i jakość prac realizowanych w ramach niniejszej umowy nie spełniają wymagań Zamawiającego określonych w załączniku nr 1, a Wykonawca nie usunął naruszeń mimo wezwania Zamawiającego (za dostarczanie przedmiotu nieodpowiadającego wymaganiom zamawiającego uważa się również sytuację, gdy dla oferowanych kolektorów w dniu montażu upłynął termin ważności certyfikatu wystawionego przez akredytowaną jednostkę badawczą, potwierdzającego zgodność z normą EN 12975-2, a producent nie uzyskał nowego certyfikatu – nawet jeżeli w dniu składania ofert certyfikat był ważny),
- b) wykonuje umowę z opóźnieniem przekraczającym 30 dni od terminów określonych w §2 umowy.

6. Nie jest zmianą umowy wymagającej formy pisemnej:

- a) wyznaczenie innych osób do kontaktu w sprawach realizacji umowy niż wskazane w § 5.
- b) utrata mocy lub zmiany aktów prawnych przywołanych w umowie. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących aktów prawa.

§ 10. Postanowienia końcowe

1. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego

zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

- a) zmianie siedziby,
- b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- d) wszczęciu postępowania upadłościowego, w którym Wykonawca uczestniczy jako dłużnik.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 907, z późn.zm.) oraz przepisy ustawy z 23.04.1964r. Kodeks Cywilny.

3. Spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

4. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy.

5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

Zał. nr 1 Szczegółowe wymagania dotyczące zestawów solarnych

Zał. nr 2 Lista nieruchomości objętych projektem

Zał. nr 3 Wzór karty gwarancyjnej

Zał. nr 4 Oferta Wykonawcy