

Grajewo dnia 2014.07.30

K O M U N I K A T

Burmistrz Miasta Grajewo organizuje ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Grajewie przy ul. Proletariackiej :

1) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 5005/1 o powierzchni 0,3779 ha posiadająca księgę wieczystą LM1G/00004864/7

cena wywoławcza – 200.000,00 zł wadium – 40.000,00 zł

Na podstawie art.2 pkt.33 w związku z art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W/w nieruchomość nie obciąża dług i ograniczenia , a także nie jest ona przedmiotem żadnych zobowiązań.

W/w nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grajewo oraz nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przetarg odbędzie się w dniu **05 września 2014 roku o godz. 10⁰⁰** w sali Nr 29 Urzędu Miasta Grajewo.

Wadium w ustalonej wysokości należy wpłacić w formie pieniężnej przelewem do dnia **01.09.2014 roku** na konto Urzędu Miasta **Nr 56 8768 1013 1300 1951 2000 0040 Bank Spółdzielczy Szczuczyn O/Grajewo** (za dzień wniesienia wadium uważa się datę zaksięgowania wpłaty na koncie Urzędu Miasta).

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu , który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości , a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie ,jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylania się uczestnika , który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miasta do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg ponosi koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu do chwili jego rozpoczęcia oraz prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta , na stronach internetowych miasta www.grajewo.pl , inwestycje.um.grajewo.pl oraz na BIP-ie .

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w pokoju Nr 31 Urzędu Miasta Grajewo /codziennie w godzinach 7³⁰ –15³⁰ / lub telefonicznie (86) 273-08-24 lub 273-08-25.