

K O M U N I K A T

Burmistrz Miasta Grajewo organizuje ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Grajewie przy ul. 23-go Stycznia stanowiącej własność miasta Grajewo:

nieruchomość niezabudowana oznaczona nr nr: 838/9,654/21,1104/2,10771/1 o powierzchni 781 m² posiadająca księgi wieczyste Kw – 737, Kw-7363 Kw-15628 położona przy ul. 23-go Stycznia.

cena wywoławcza netto - 57.377,05 zł + 22 % VAT / 12.622,95 zł / = 70.000,00 zł

wadium – 14.000,00 zł postąpienie - 700,00 zł

Na w/w nieruchomości ustanowić obciążenia tj:

- 1) nieodpłatną służebność przesyłu na rzecz Miasta Grajewo na działce oznaczonej nr 838/9 i nr 1104/2 polegającą na prawie korzystania przez Miasto z w/w działek w celu eksploatacji, konserwacji i naprawy sieci służącej do odprowadzania nieczystości płynnych, zlokalizowanej na tych działkach.
- 2) nieodpłatną służebność na działce oznaczonej nr 1077/1 i nr 1104/2 polegającą na prawie korzystania przez każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej nr 1077/2 i nr 1078 – z działek nr 1077/1 i nr 1104/2 w celu eksploatacji, konserwacji i naprawy przyłącza wodociągowego na nich zlokalizowanego.

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg odbędzie się w dniu **30 września 2009 roku o godz. 10⁰⁰** w sali Nr 29 Urzędu Miasta Grajewo.

Wadium w ustalonej wysokości należy wpłacić w formie pieniężnej przelewem do dnia **25.09.2009 r.** na konto Urzędu Miasta Nr 67 1020 1332 0000 1002 0037 7192 w PKO BP S.A. O/ Grajewo /decyduje data wpływu na koncie Urzędu Miasta /.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie wygrywającej przetarg lub zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się wygrywającego od zawarcia umowy sprzedaży.

Wycytowana cena sprzedaży nieruchomości płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Organizator przetargu może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w pokoju Nr 31 Urzędu Miasta Grajewo /codziennie w godzinach 7³⁰ – 15³⁰ / lub telefonicznie /0-86/ 273-08-24 lub 273-08-25 oraz na stronie internetowej urzędu