

**Umowa Nr GK. 7225.11.2015**  
**zawarta w dniu ..... 2015 r.**

pomiędzy **Miastem Grajewo**, NIP: 719-153-20-12, REGON: 450669714, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez :

- Dariusza Latarowskiego – Burmistrza Miasta,

a

.....  
NIP: ....., REGON: ....., zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez :

- .....

na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu nawierzchni chodnika położonego przy ul. Koszarowej w Grajewie.
2. Zakres robót został określony w przedmiarze robót stanowiącym załącznik do niniejszej umowy obejmuje :
  - rozebranie nawierzchni chodnika z płytek betonowych – ok. 202 m<sup>2</sup>,
  - rozebranie nawierzchni zjazdów z płyt betonowych gr. 15 cm. – ok. 62 m<sup>2</sup>,
  - rozebranie obrzeży trawnikowych 6x20 cm – ok. 126 m,
  - wywiezienie gruzu na odl. 2 km – 21 m<sup>3</sup>,
  - wykonanie nawierzchni chodnika z kostki brukowej szarej gr. 6 cm , na podsypce cem. piaskowej – ok. 192 m<sup>2</sup>,
  - wykonanie nawierzchni zjazdów z kostki brukowej czerwonej gr. 8 cm , na podsypce cem. piaskowej – ok. 62 m<sup>2</sup>,
  - ustawienie obrzeży betonowych 6x20 cm. – ok. 126 m,
  - wykonanie nawierzchni chodnika z płytek betonowych z rozbiórki, na podsypce piaskowej – ok. 20 m<sup>2</sup>.

Podane ilości robót są szacunkowe. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia zostanie wyliczone w oparciu o faktycznie wykonane ilości robót.

3. Zastosowane materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy prawo budowlane, rozporządzeniach wykonawczych do tej ustawy oraz wymaganiom n/n specyfikacji.

§ 2

Ustala się, że termin rozpoczęcia przedmiotu umowy i przekazania terenu robót nastąpi w dniu podpisania niniejszej umowy, a zakończenie do dnia ..... r.

§ 3

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy do kierowania robotami, w osobie .....  
....., posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności drogowej  
Nr .....
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty remontowe zgodnie z przepisami prawa, zapewnić warunki bezpieczeństwa i zabezpieczyć teren robót przed dostępem osób postronnych.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim podczas i w związku z wykonywaniem robót oraz za wszelkie szkody powstałe w mieniu służącym realizacji remontu.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren remontu i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy robót.

#### § 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie kosztorysowe określone kosztorysem powykonawczym.
2. Wartość robót liczona będzie z zastosowaniem tej samej metody kalkulacji, stawek i cen czynników produkcji, tj. robocizny, pracy sprzętu, cen materiałów, wskaźnika kosztów zakupu materiałów, wskaźników narzutu kosztów pośrednich i zysku, jak zastosowanych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie ofertowe za wykonanie robót określonych w przedmiarze stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego wynosi .....zł + 23 % VAT ..... zł,, tj. brutto ..... zł, słownie złotych: .....
4. Wynagrodzenie zostanie opłacone w terminie 14 dni od daty dostarczenia zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbioru robót.

#### § 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne / z zastrzeżeniem ust.3/
2. Stronom przysługuje prawo ich naliczania w następujących wypadkach i okolicznościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 za każdy dzień zwłoki,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0.1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3,
  - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiającym przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

#### § 6

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych stronom przysługuje prawo żądania ustawowych odsetek za opóźnienie w zapłacie.

#### § 7

Okres gwarancji wynosi 12 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Wykonawca udzieli gwarancji na piśmie.

#### § 8

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.

#### § 9

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**